Phase PRO

3i.25.04.09

REMISE EN ÉTAT ET SÉCURISATION DU SITE WEBER

89 Rue Weber - 30189 NIMES



MAITRISE D'ŒUVRE

Maitrise d'œuvre et Bureau d'Etudes

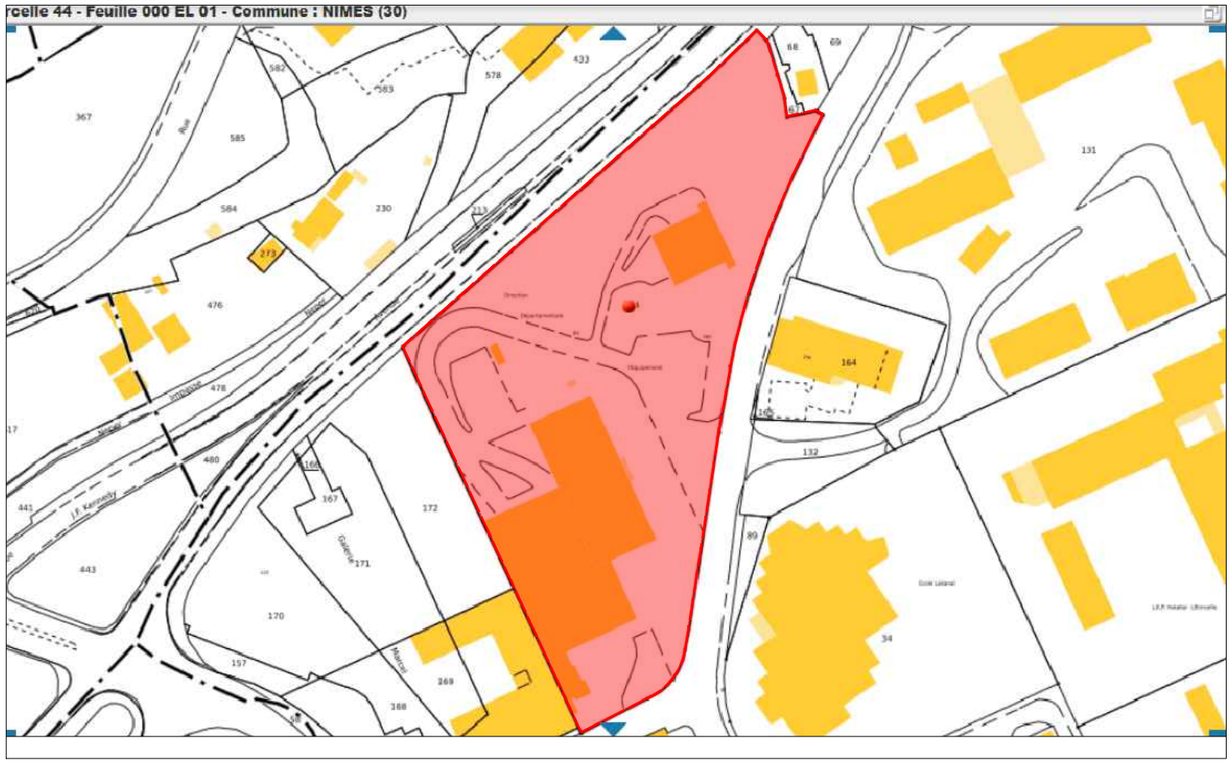
3i ARCHITECTES 3i CONSEILS

MAITRISE D'OUVRAGE

Secrétariat Général Commun
Département du Gard

Ind.	Date	Historique de l'évolution du document
1	30/04/2026	Version initiale
2	25/08/2026	MAJ PRO

Plan Cadastral



Fiche d'informations cadastrales

cadastre.gouv.fr

Informations littérales relatives à 1 parcelle sur la commune : NIMES (30).

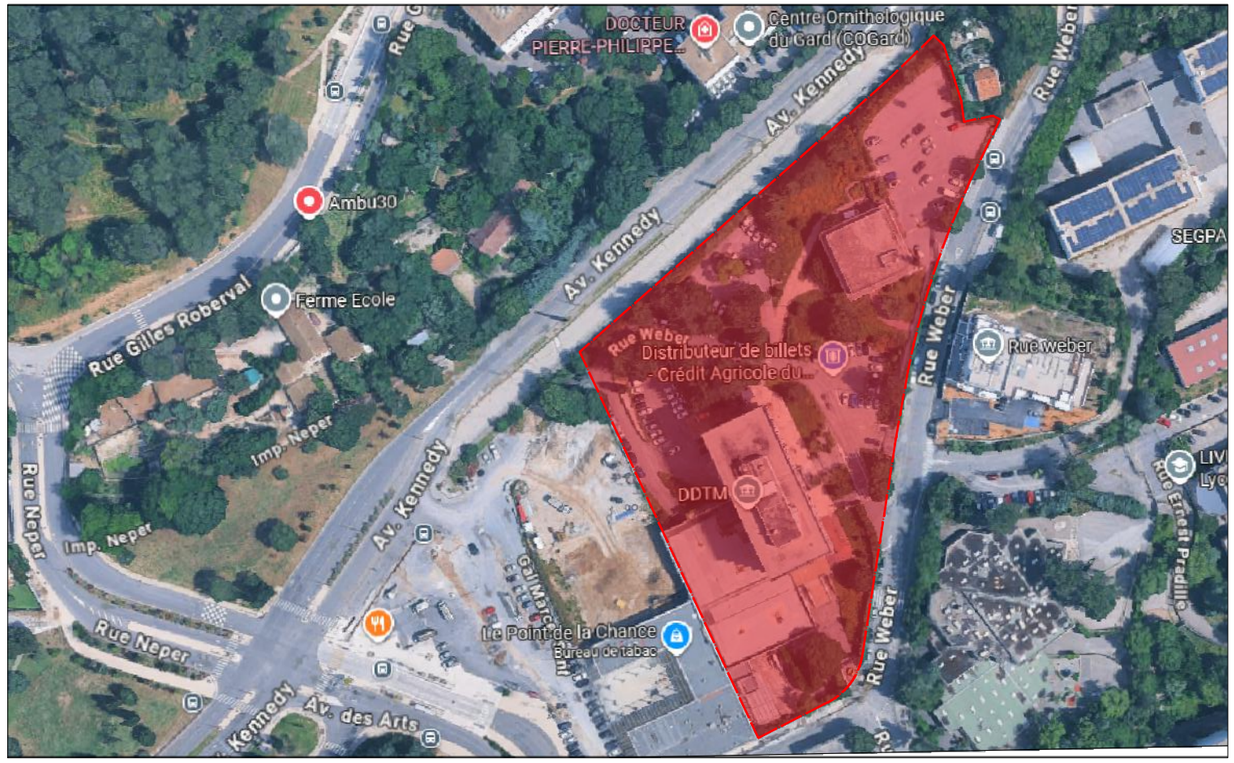
Références de la parcelle 000 EL 44

Référence cadastrale de la parcelle	**000 EL 44**
Contenance cadastrale	**15 162 mètres carrés**
Adresse	**44 RUE WEBER** **30000 NIMES**
Adresse	**89 RUE WEBER** **30000 NIMES**

Vue Aérienne Globale

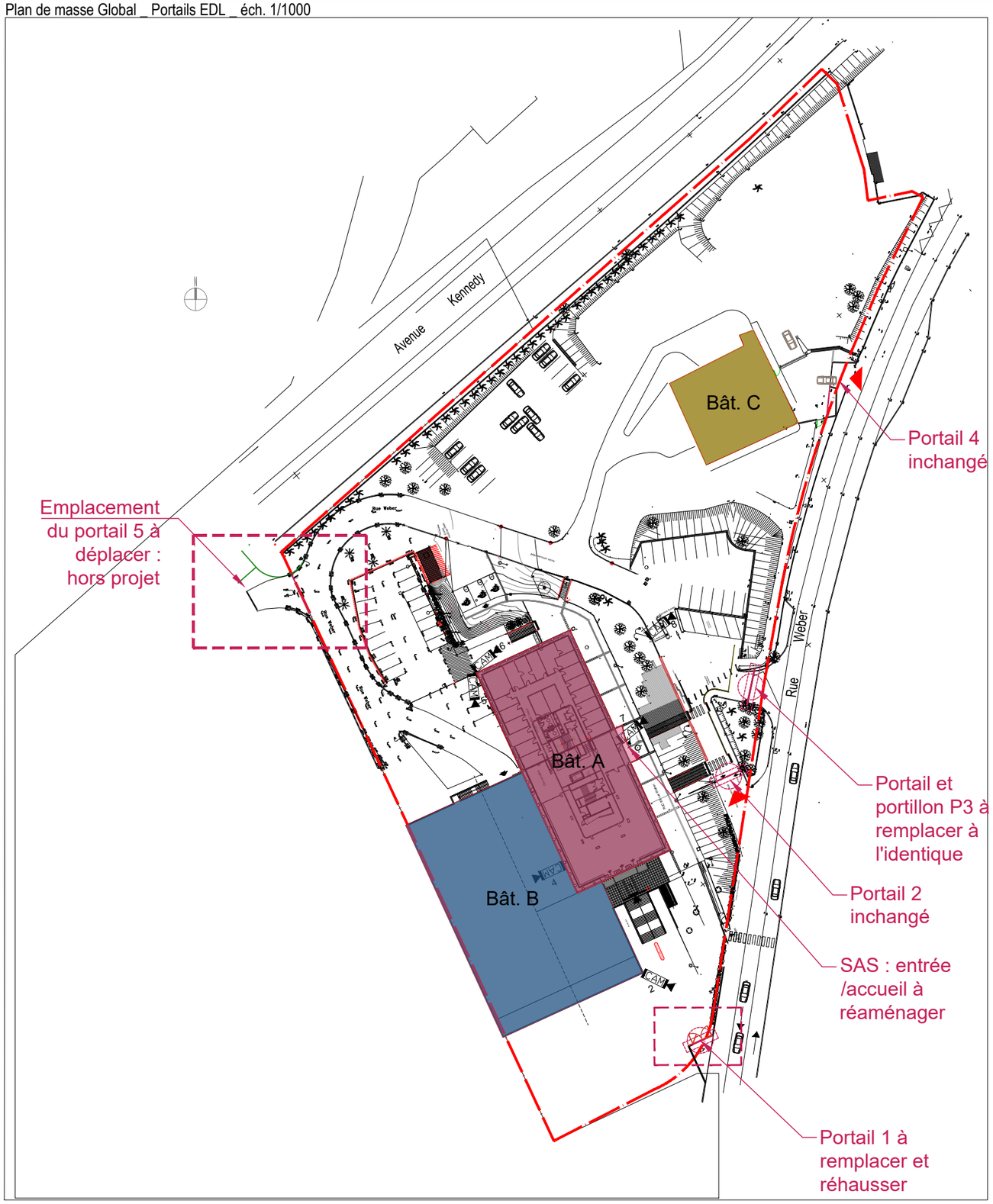


Vue Aérienne Globale

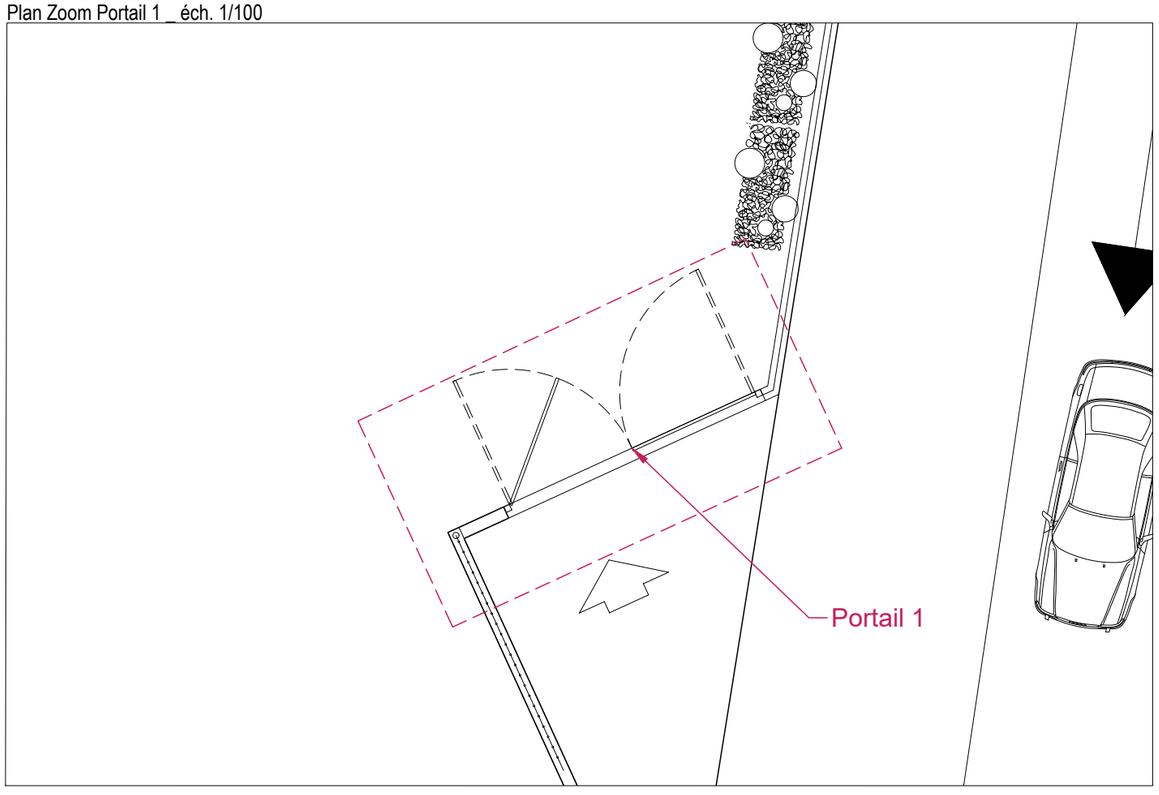


Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30 89 Rue Weber - 30900 Nîmes	MAITRE D'OUVRAGE Liberté • Égalité • Fraternité RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Direction Départementale des Territoires et de la Mer	MAITRE D'OEUVRE 3i ARCHITECTES 3i CONSEILS	Plan de situation et cadastral			01
			3i.25.04.09 N° PROJET	PRO PHASE	A3 FORMAT	2 INDICE	- ÉCHELLE	27/08/2026 DATE

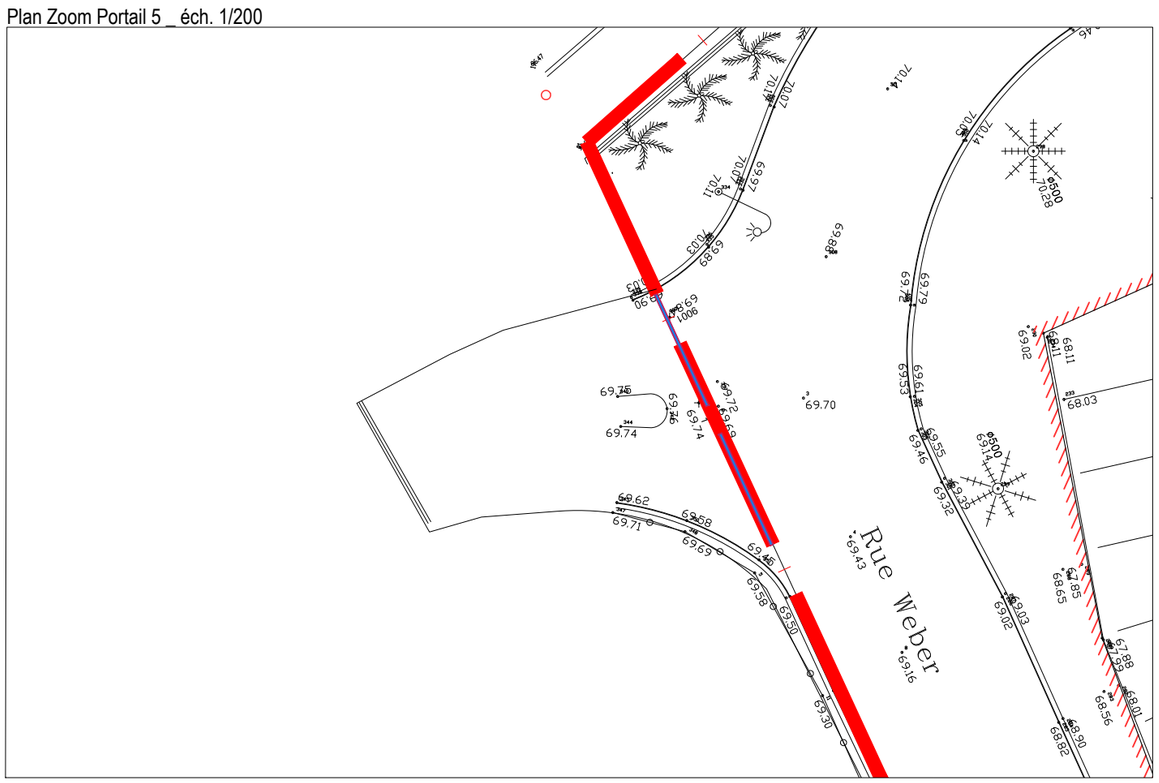
Plan de masse Global _ Portails EDL _ éch. 1/1000



Plan Zoom Portail 1 _ éch. 1/100



Plan Zoom Portail 5 _ éch. 1/200



Légende :

- Bâtiment A
- Bâtiment B
- Bâtiment C

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

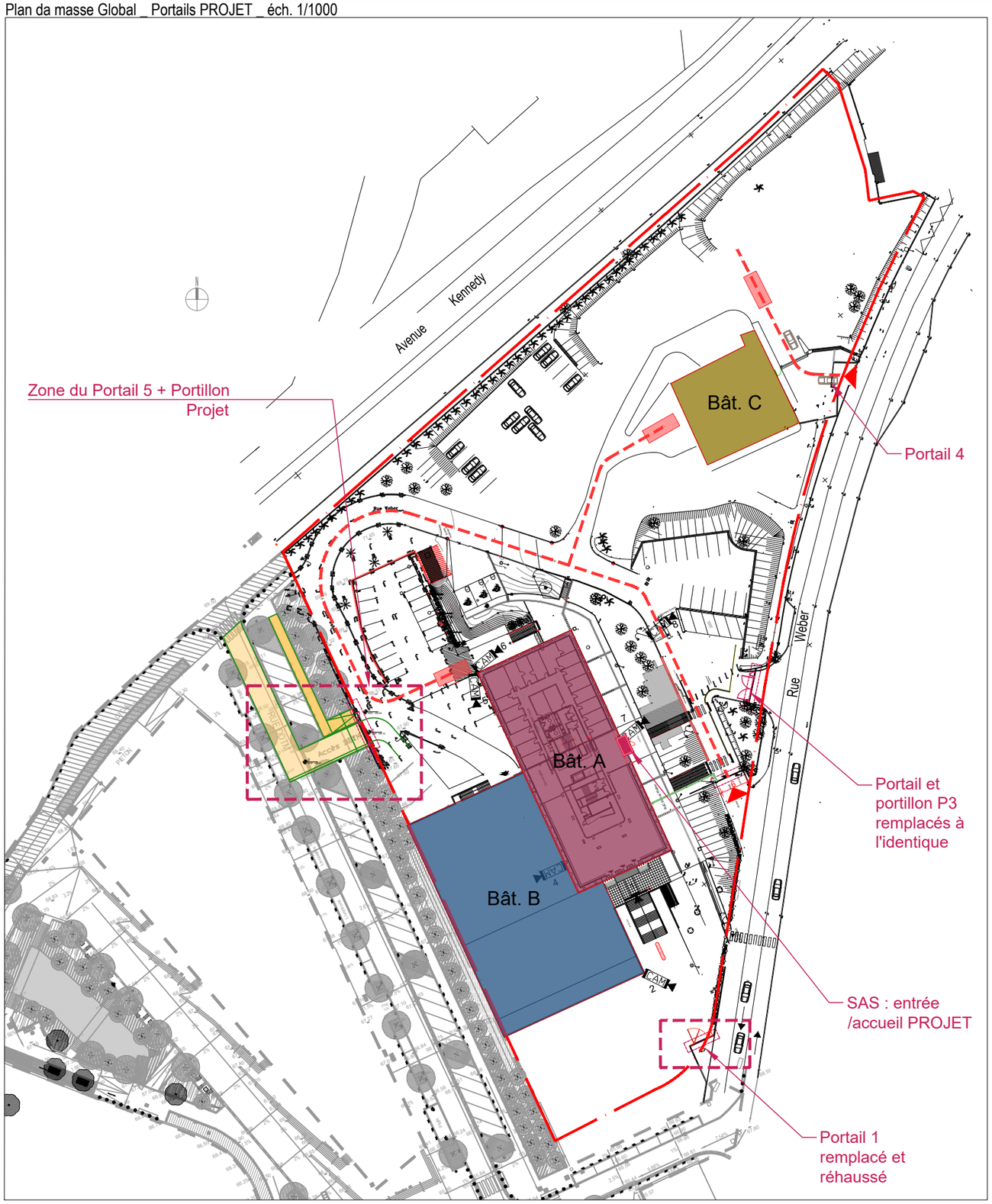
3i CONSEILS

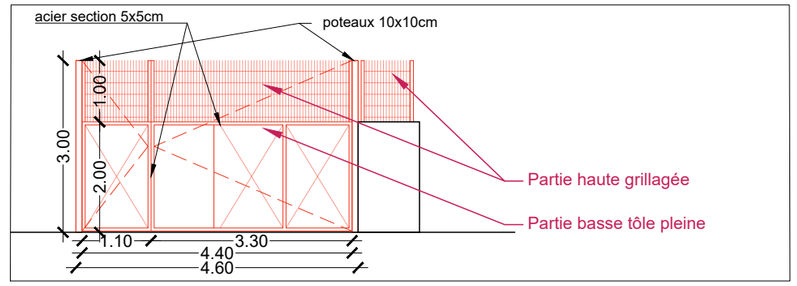
Plan de masse global + Zooms
EDL & Réseaux

02

3i.25.04.09	PRO	A3	2	Var.	27/08/2026
N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE

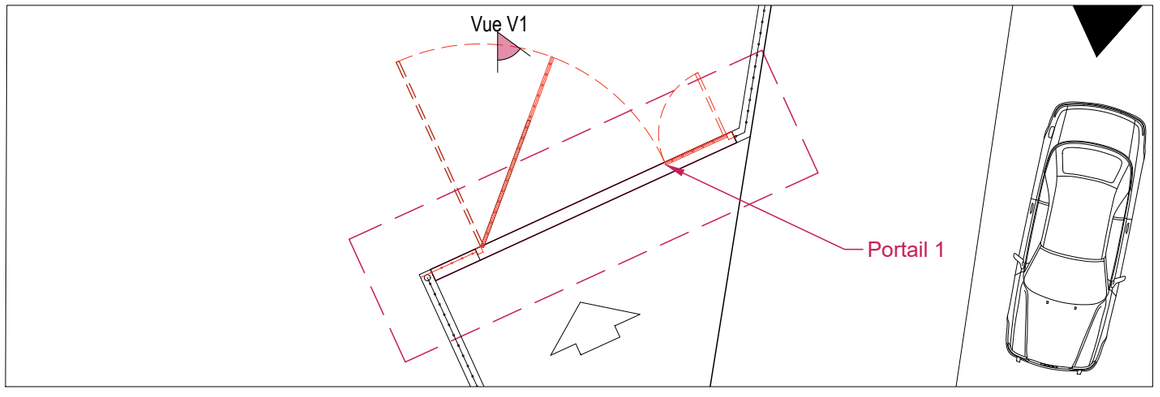
Plan da masse Global _ Portails PROJET _ éch. 1/1000



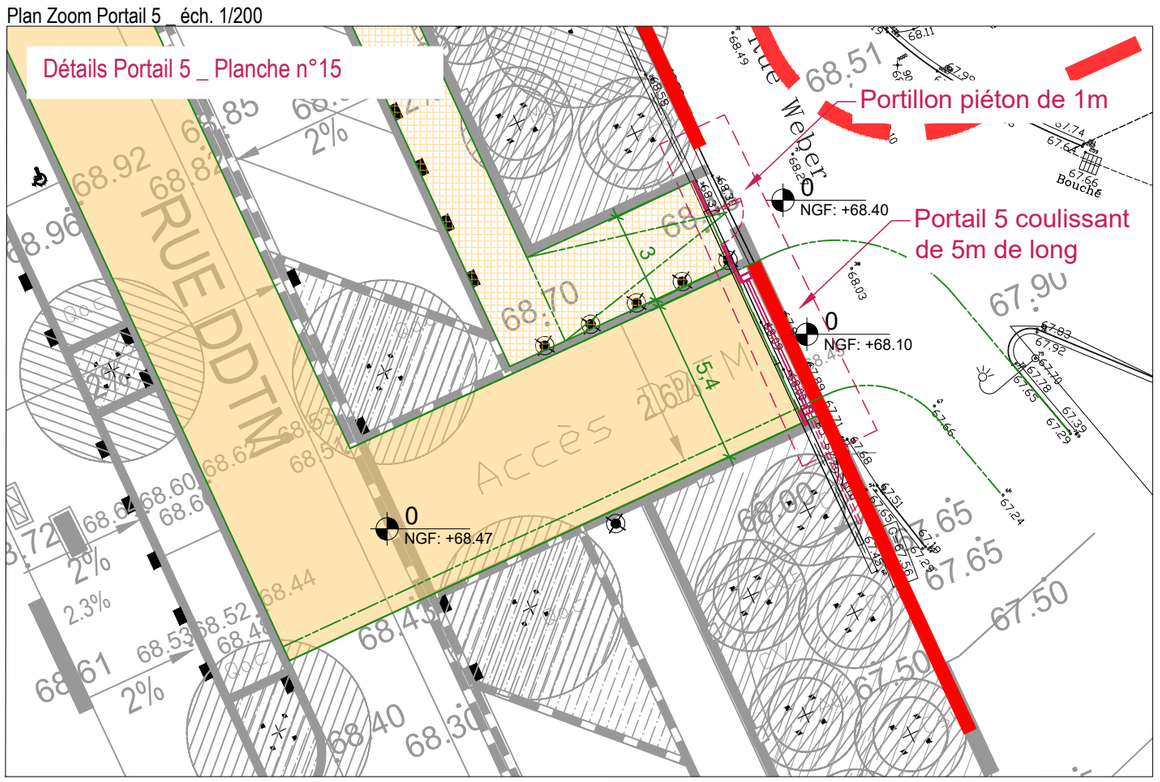


Élévation Portail 1 _ vue V1 _ éch. 1/100

Plan Zoom Portail 1 _ éch. 1/100



Plan Zoom Portail 5 _ éch. 1/200



Légende :

- Bâtiment A
- Bâtiment B
- Bâtiment C
- PROJET

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

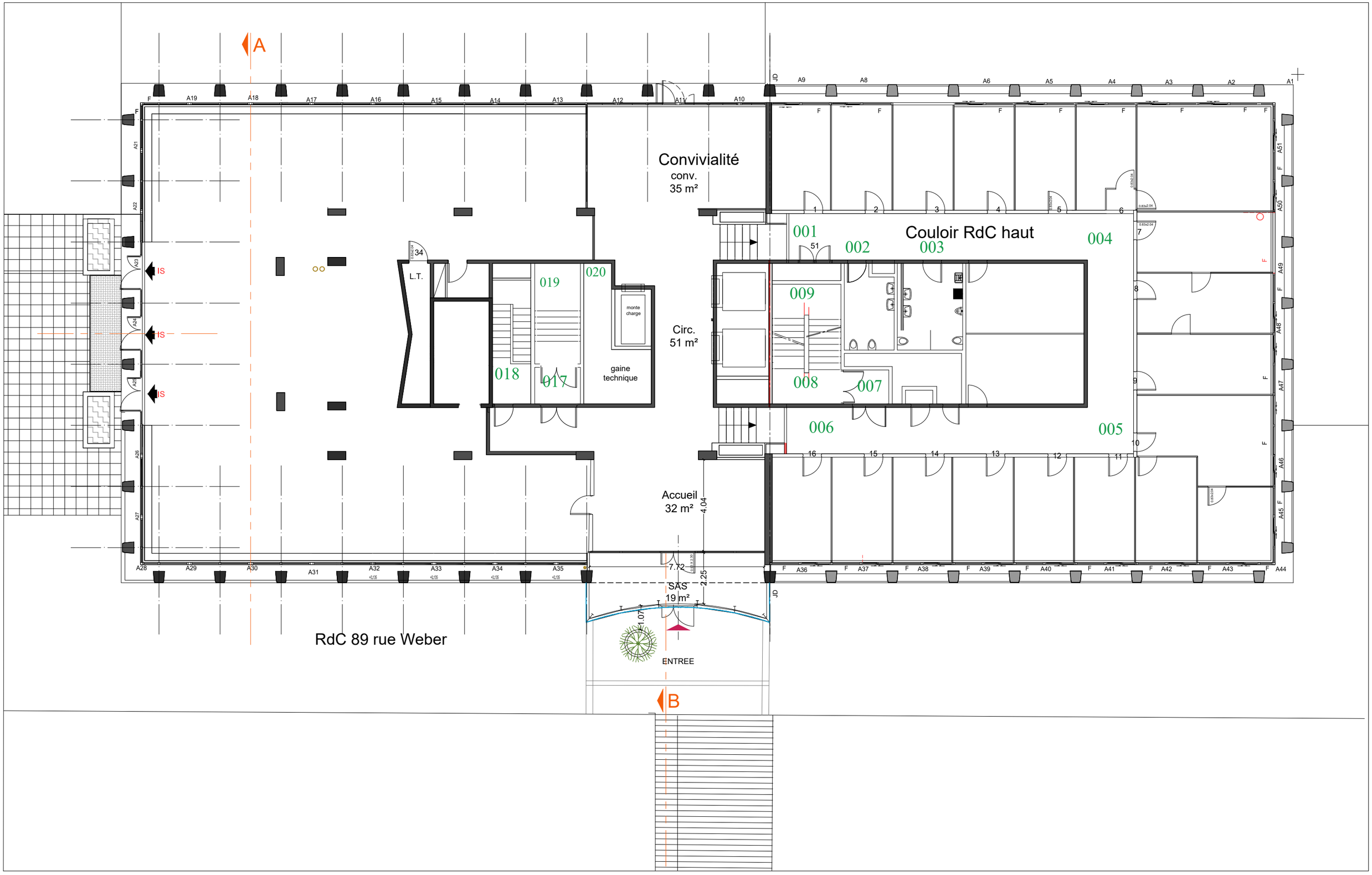
3i ARCHITECTES

3i CONSEILS

Plan de masse global + Zooms
PROJET

03

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	Var.	27/08/2026



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

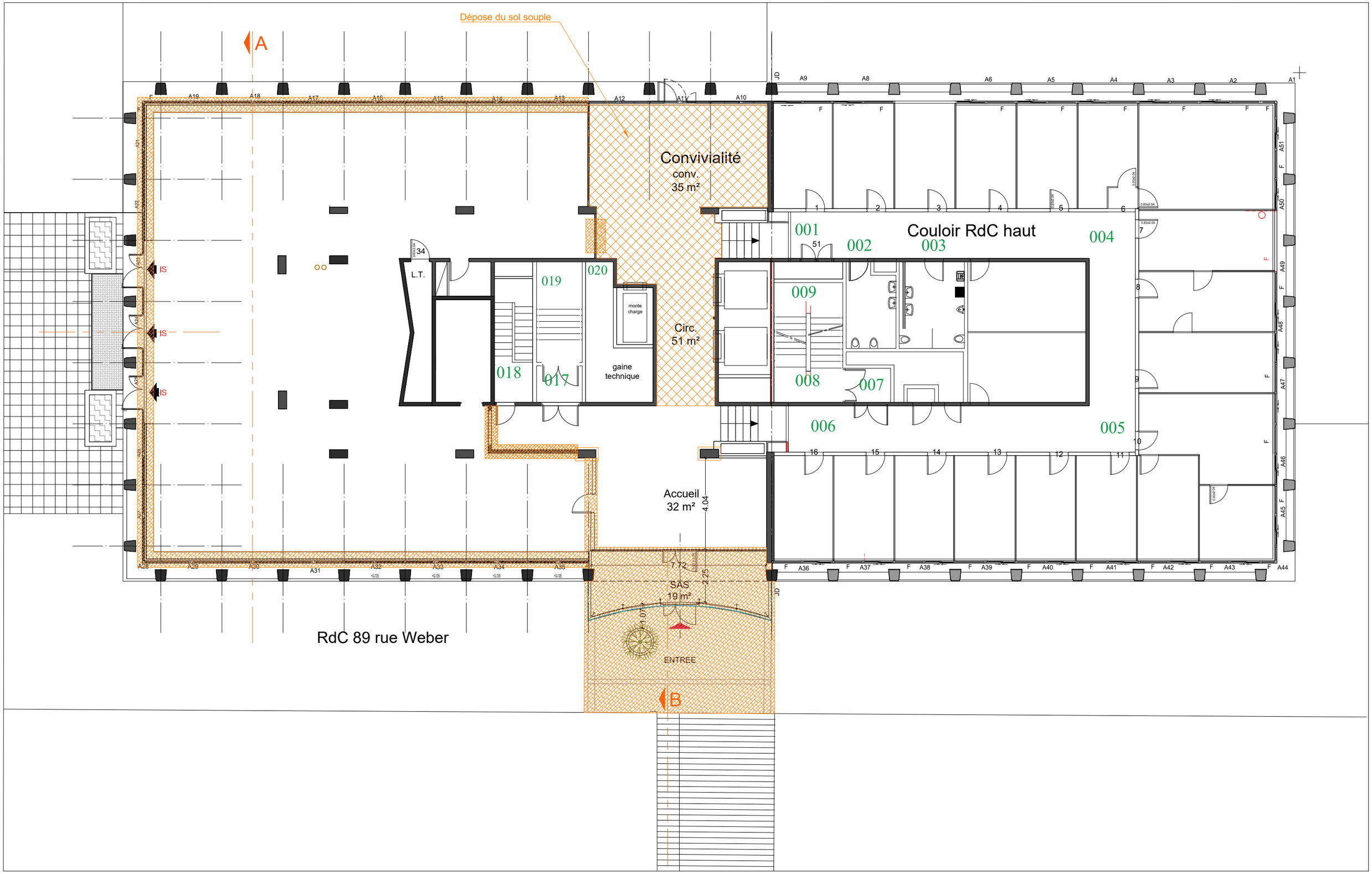
3I ARCHITECTES

3I CONSEILS

Plan RDC
EDL

04

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/150	27/08/2026



Légende :

- Zone d'intervention
- Hors projet
- Espace commun _ code du travail
- SAS & réception _ Zone ERP
- Démolition / Dépose Menuiseries Ext
- Dépose sol souple

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

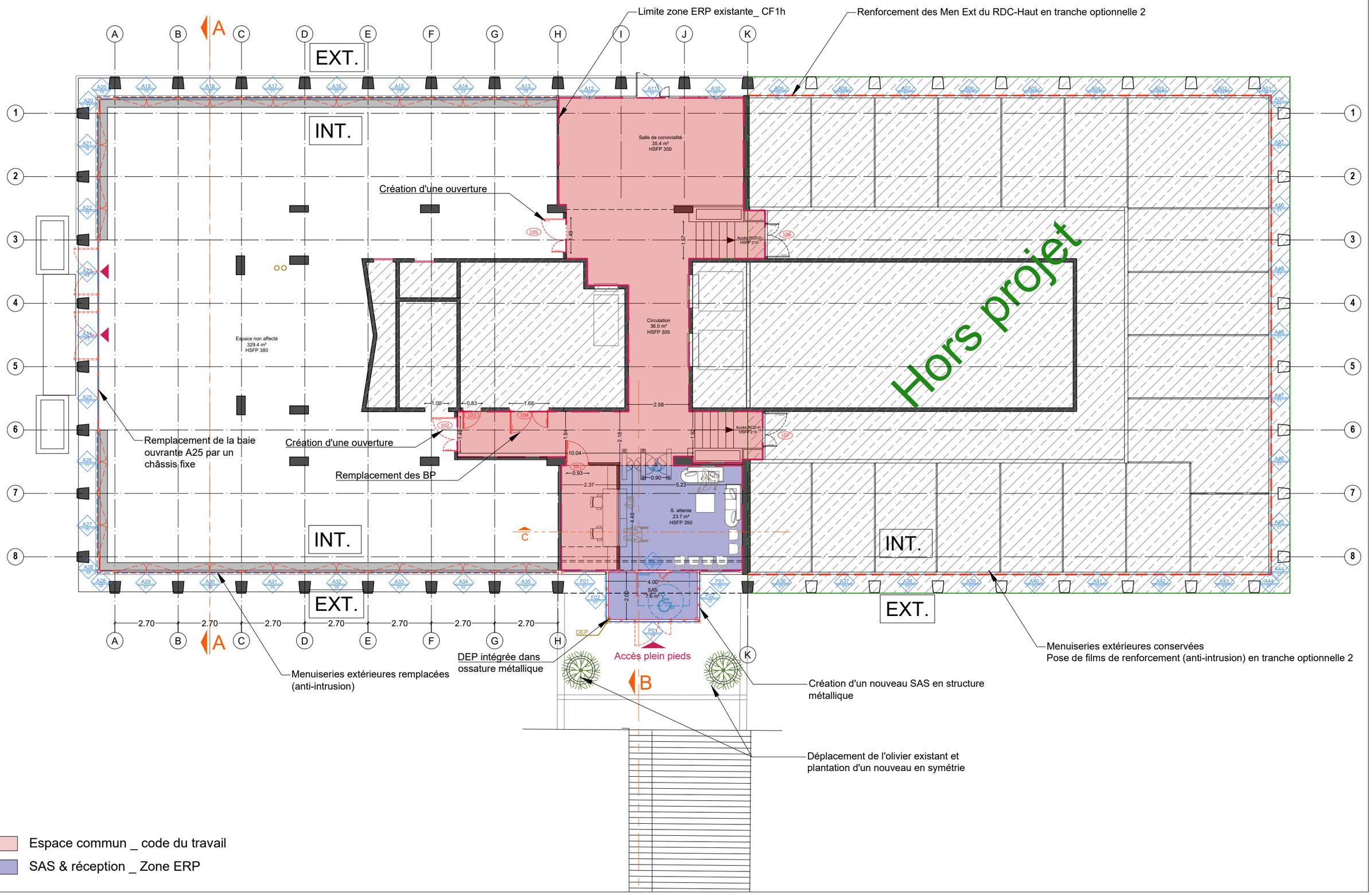
3i ARCHITECTES

3i CONSEILS

Plan RDC
Démolition

05a

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/150	27/08/2026



Légende :

- Zone d'intervention
- Hors projet
- Espace commun _ code du travail
- SAS & réception _ Zone ERP

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

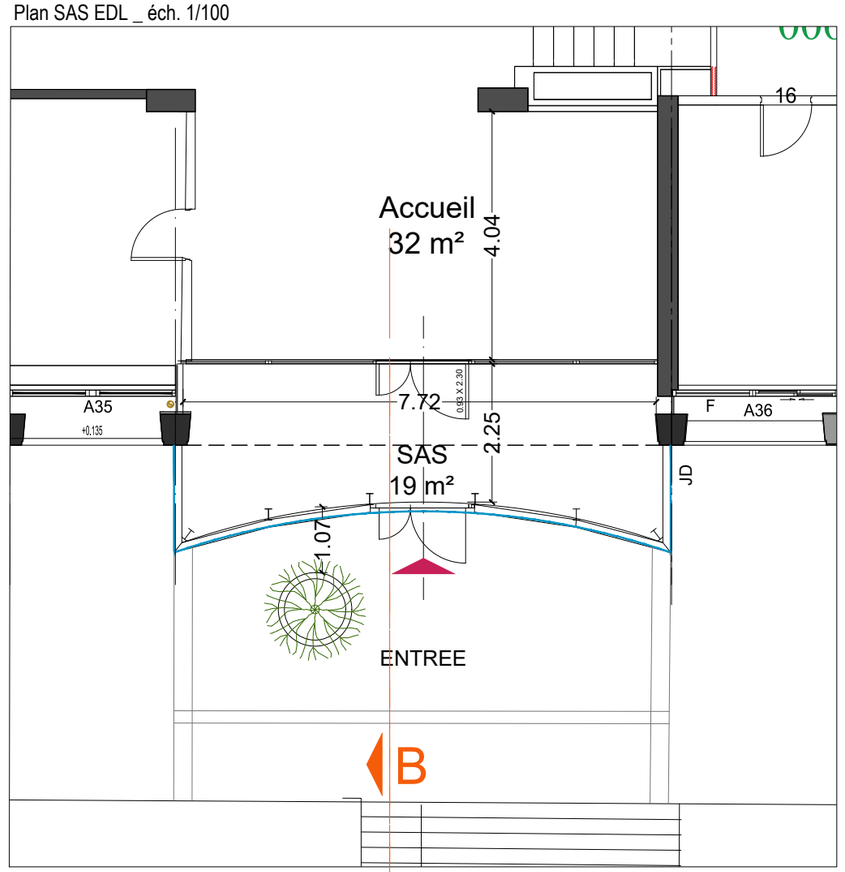
3i CONSEILS

Plan RDC
PROJET

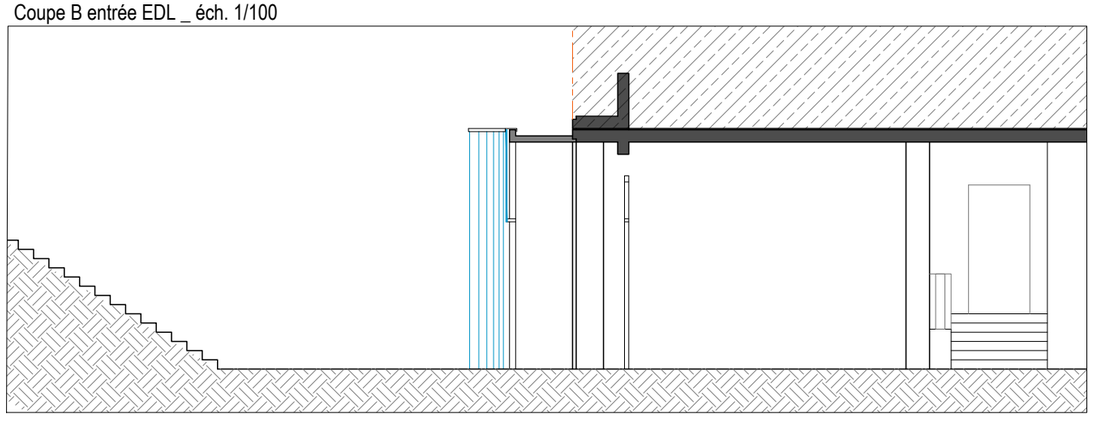
05b

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/150	27/08/2026

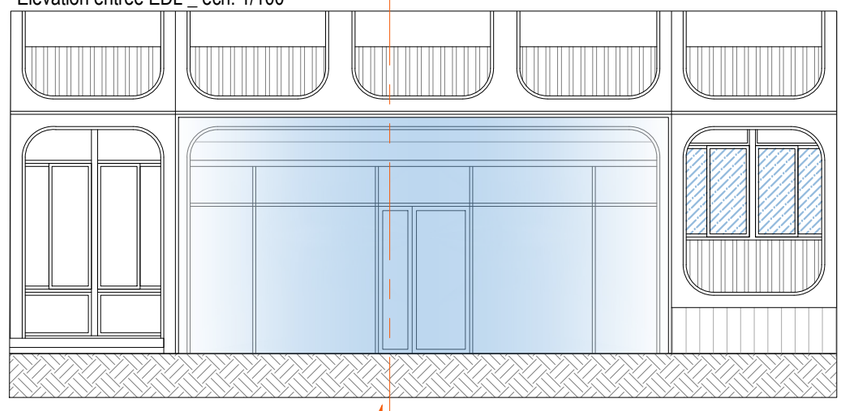
Plan SAS EDL _ éch. 1/100



Coupe B entrée EDL _ éch. 1/100



Élévation entrée EDL _ éch. 1/100



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30
89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

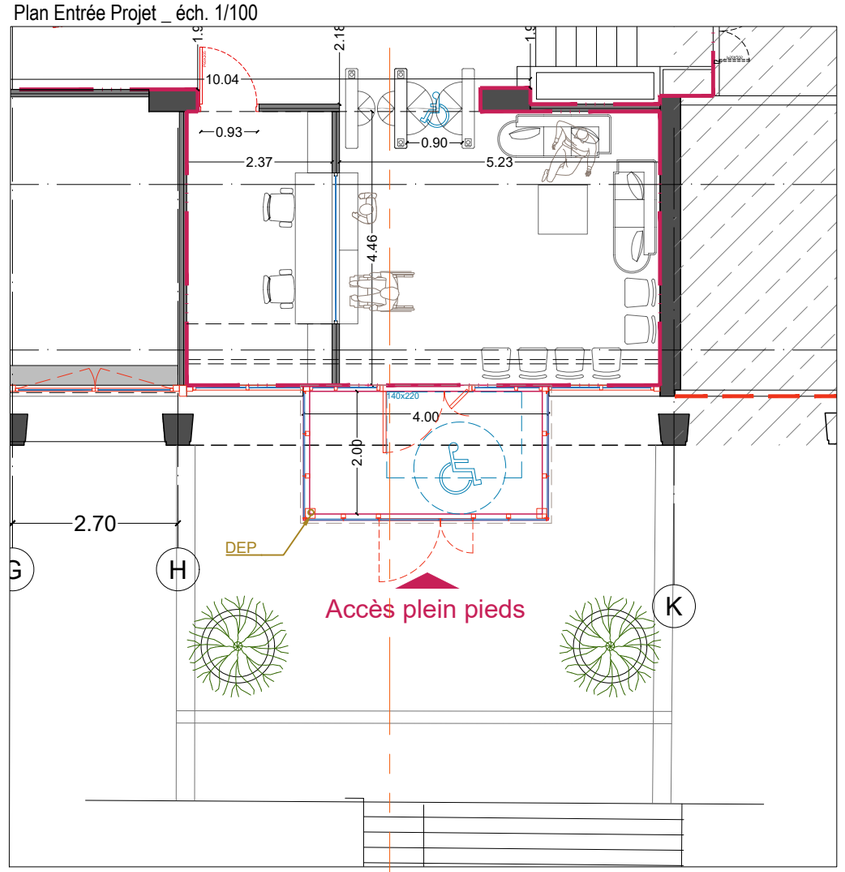
MAITRE D'OEUVRE
3i ARCHITECTES
3i CONSEILS

Zoom Entrée principale
État des Lieux

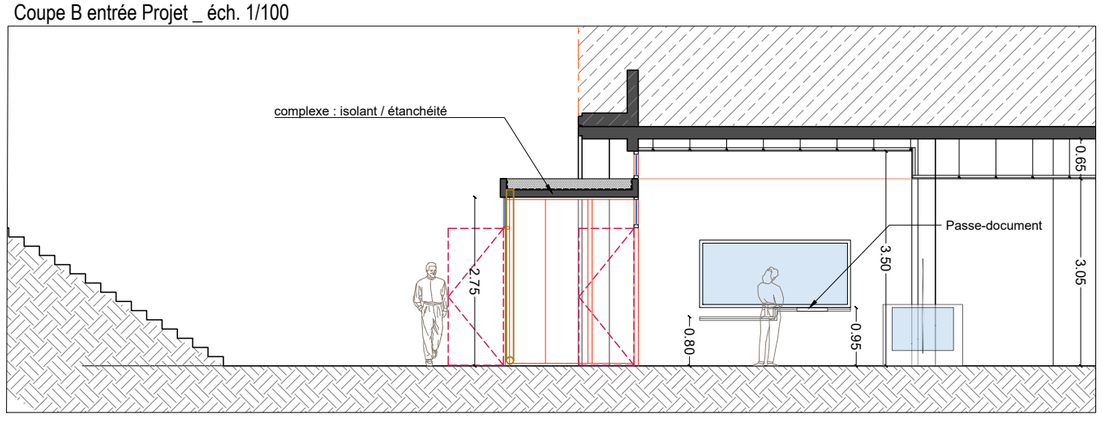
06

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ÉCHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/100	27/08/2026

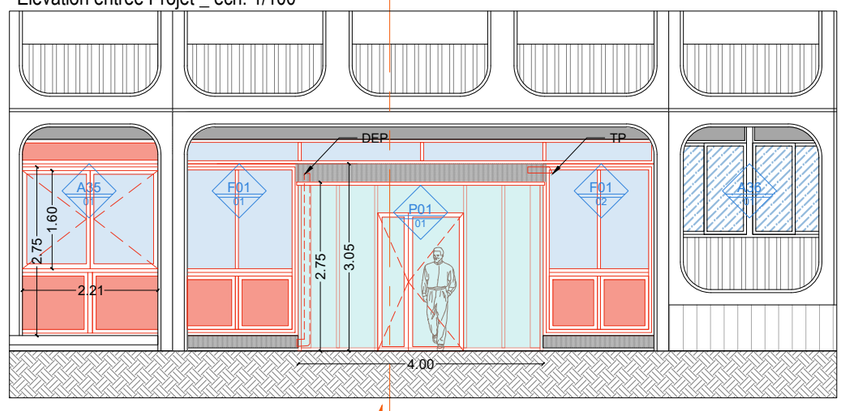
Plan Entrée Projet _ éch. 1/100



Coupe B entrée Projet _ éch. 1/100



Élévation entrée Projet _ éch. 1/100



B

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

3i CONSEILS

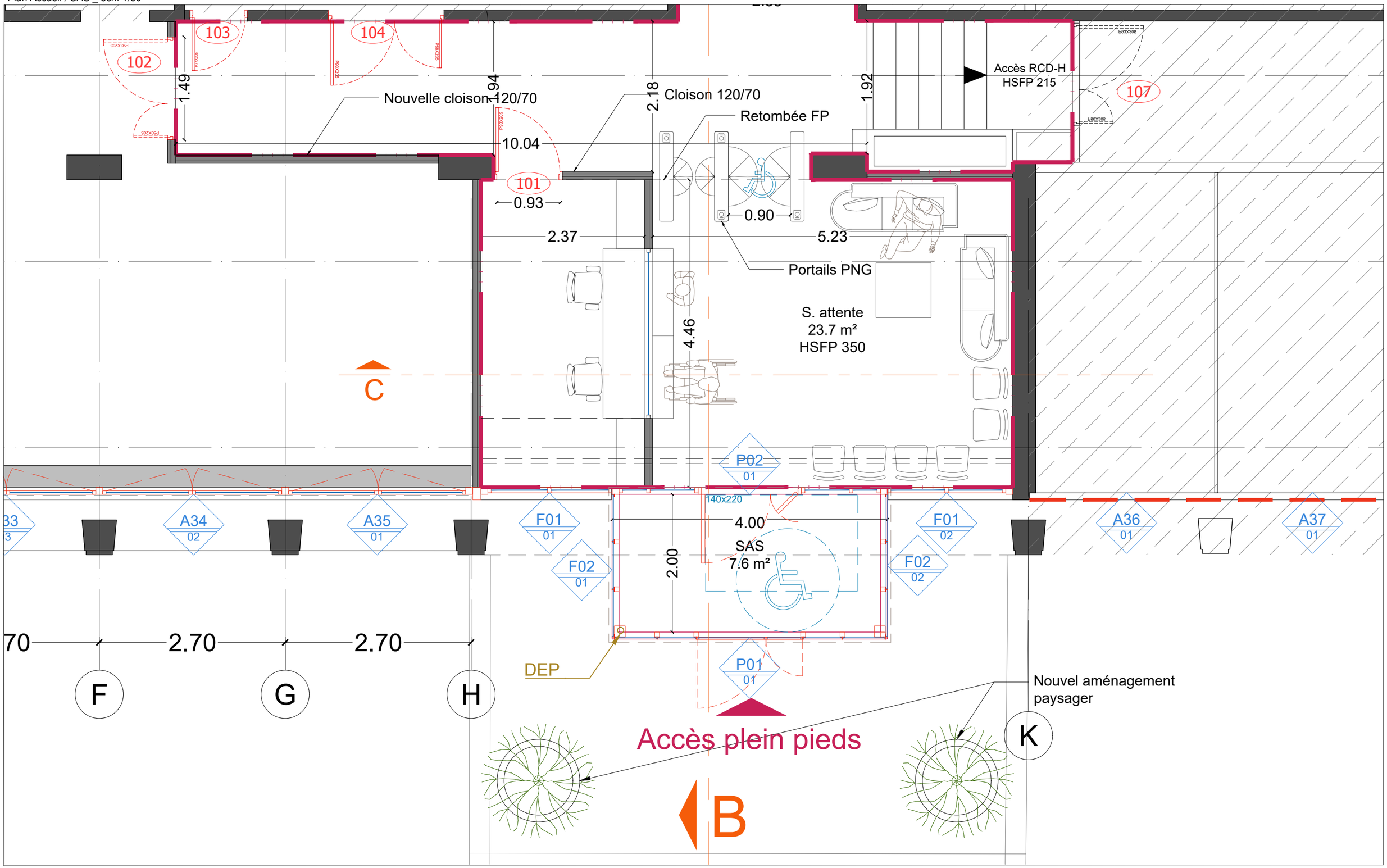
Zoom Entrée principale

PROJET

07

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/100	27/08/2026

Plan Accueil / SAS _ éch. 1/50



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

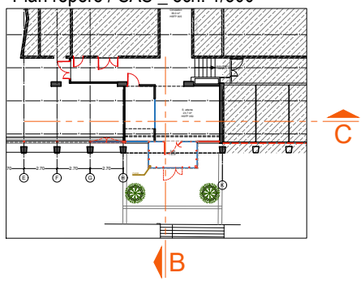
3i CONSEILS

Détails Entrée Projet
PLAN

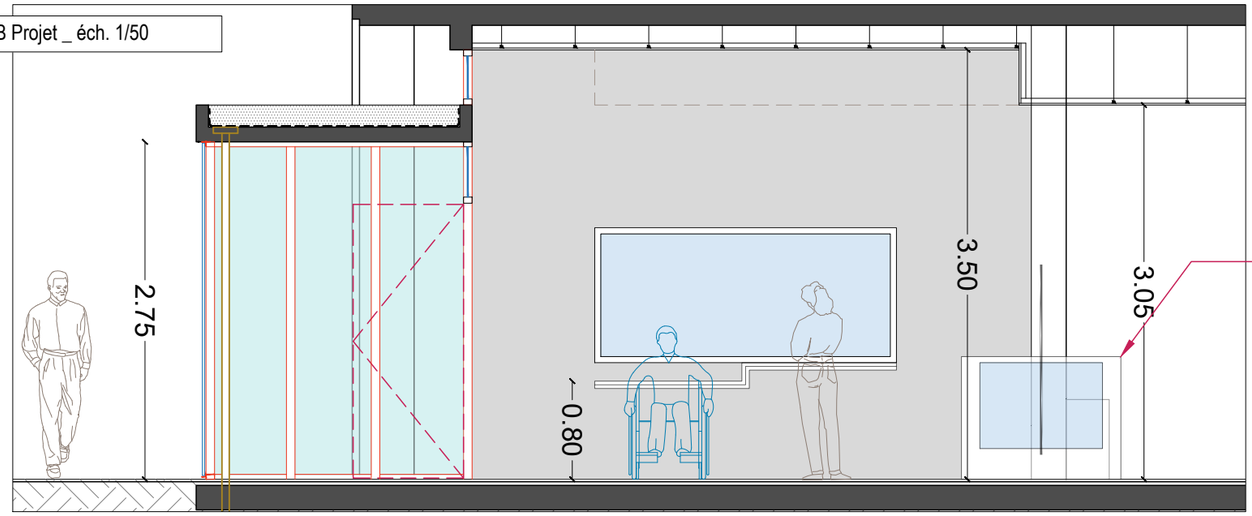
08

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/50	27/08/2026

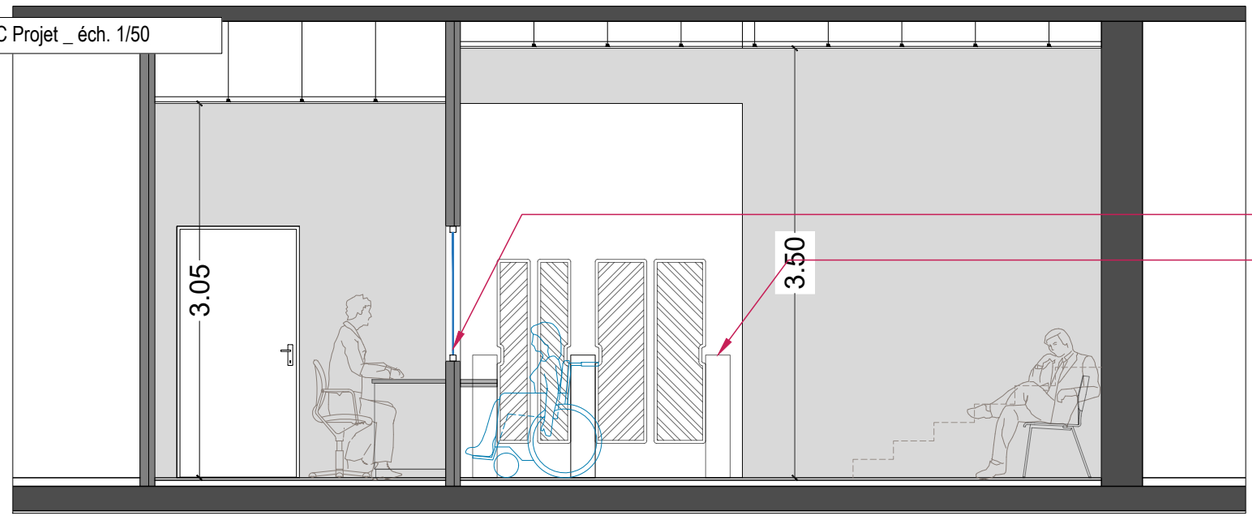
Plan repère / SAS _ éch. 1/500



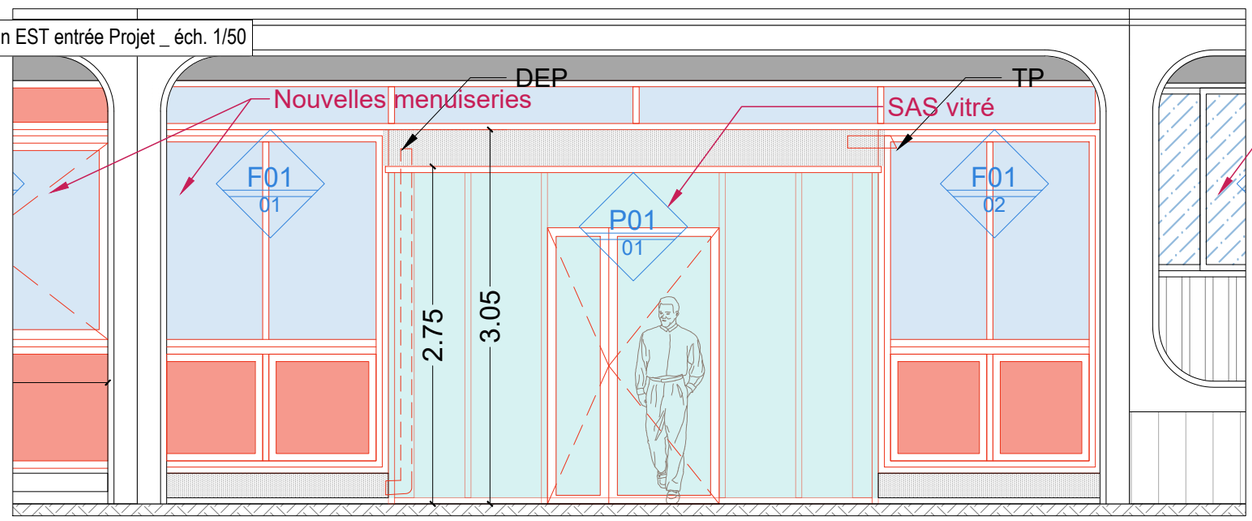
Coupe B Projet _ éch. 1/50



Coupe C Projet _ éch. 1/50



Élévation EST entrée Projet _ éch. 1/50



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

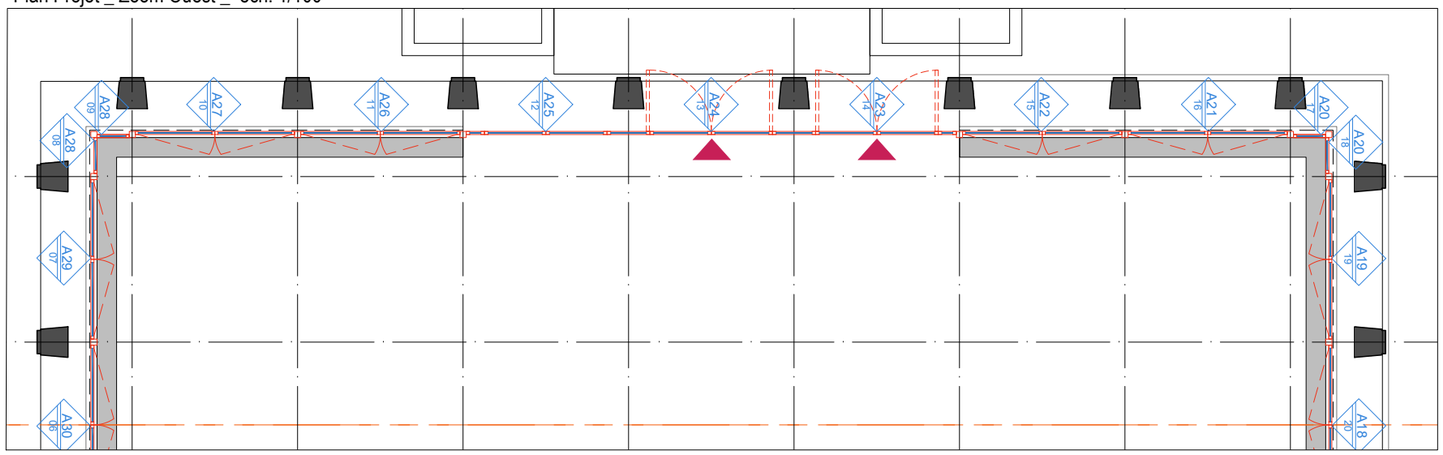
3i CONSEILS

Détails Entrée Projet
Coupes / Élévation

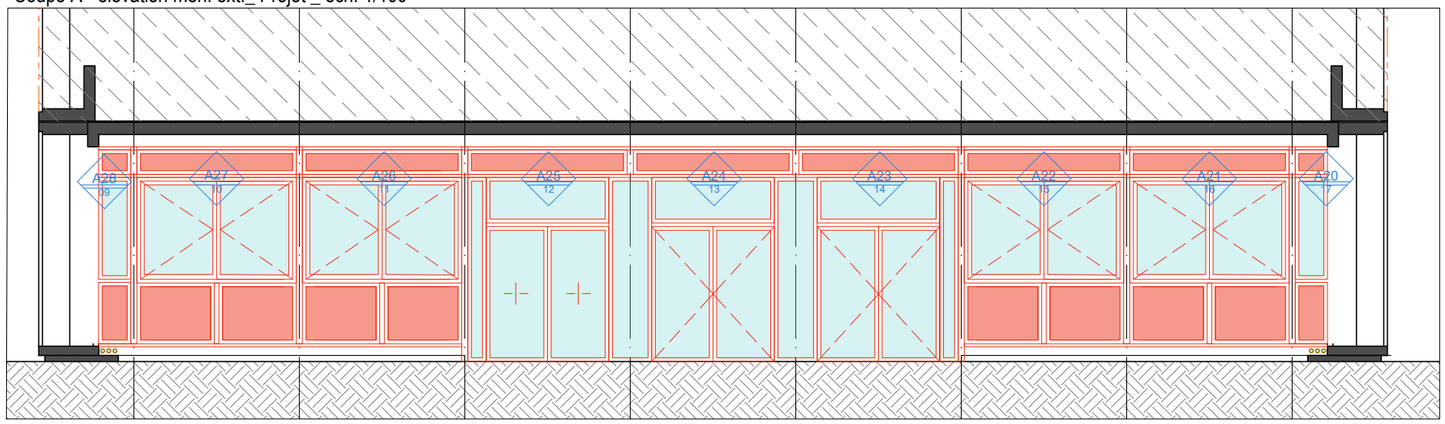
09

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/50	27/08/2026

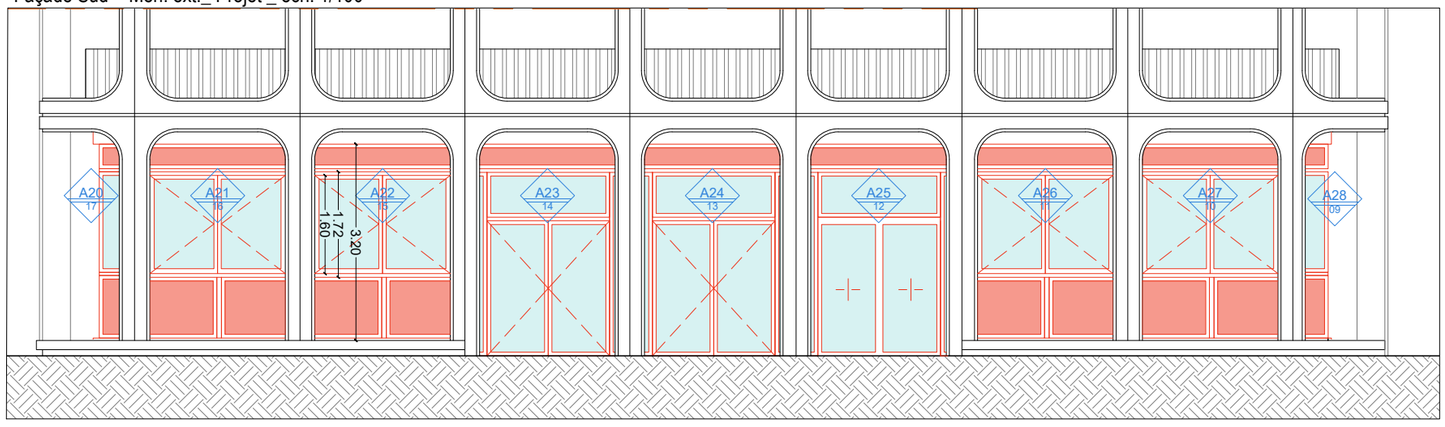
Plan Projet _ Zoom Ouest _ éch. 1/100



Coupe A - élévation men. ext._ Projet _ éch. 1/100



Façade Sud - Men. ext._ Projet _ éch. 1/100



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

3i CONSEILS

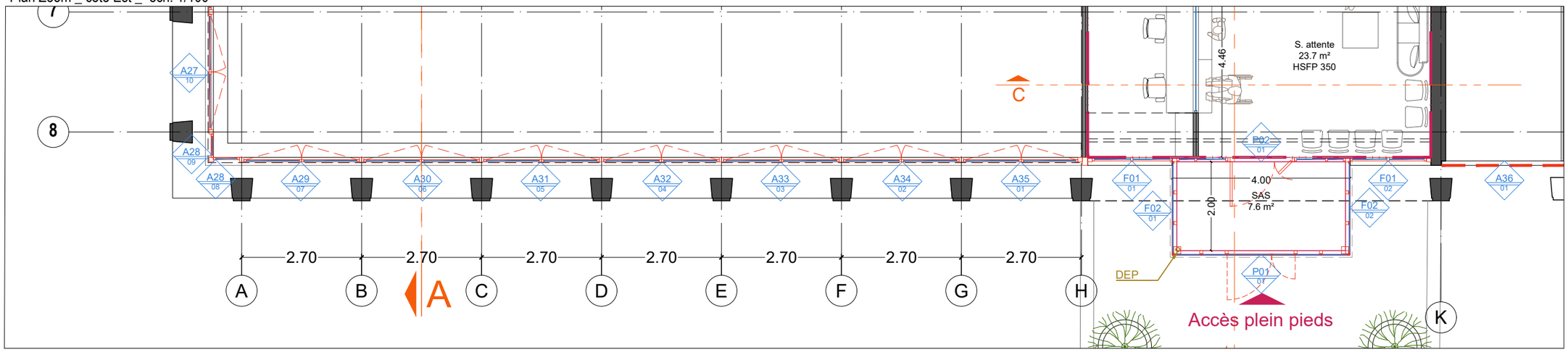
Détails Projet

Façade Sud _ Menuiseries Extérieures

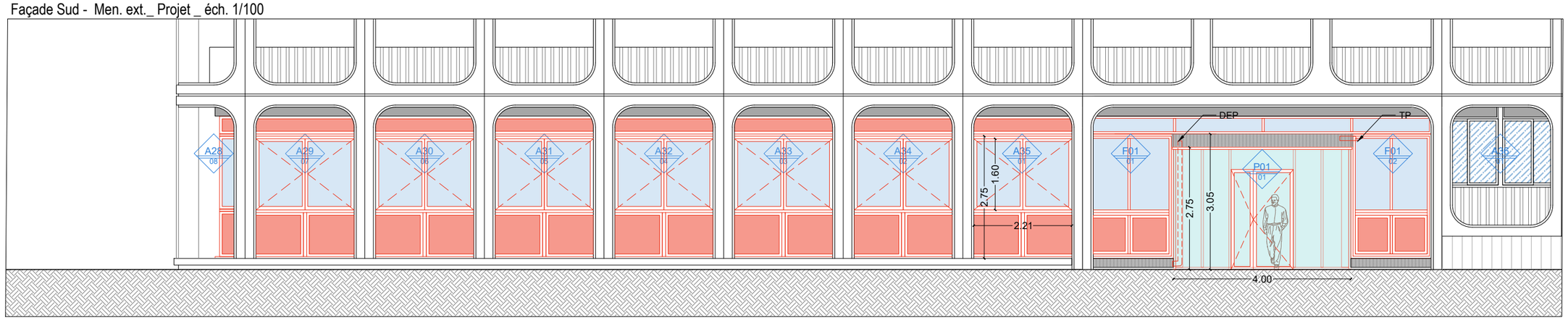
10

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/100	27/08/2026

Plan Zoom _ coté Est _ éch. 1/100



Façade Sud - Men. ext._ Projet _ éch. 1/100



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

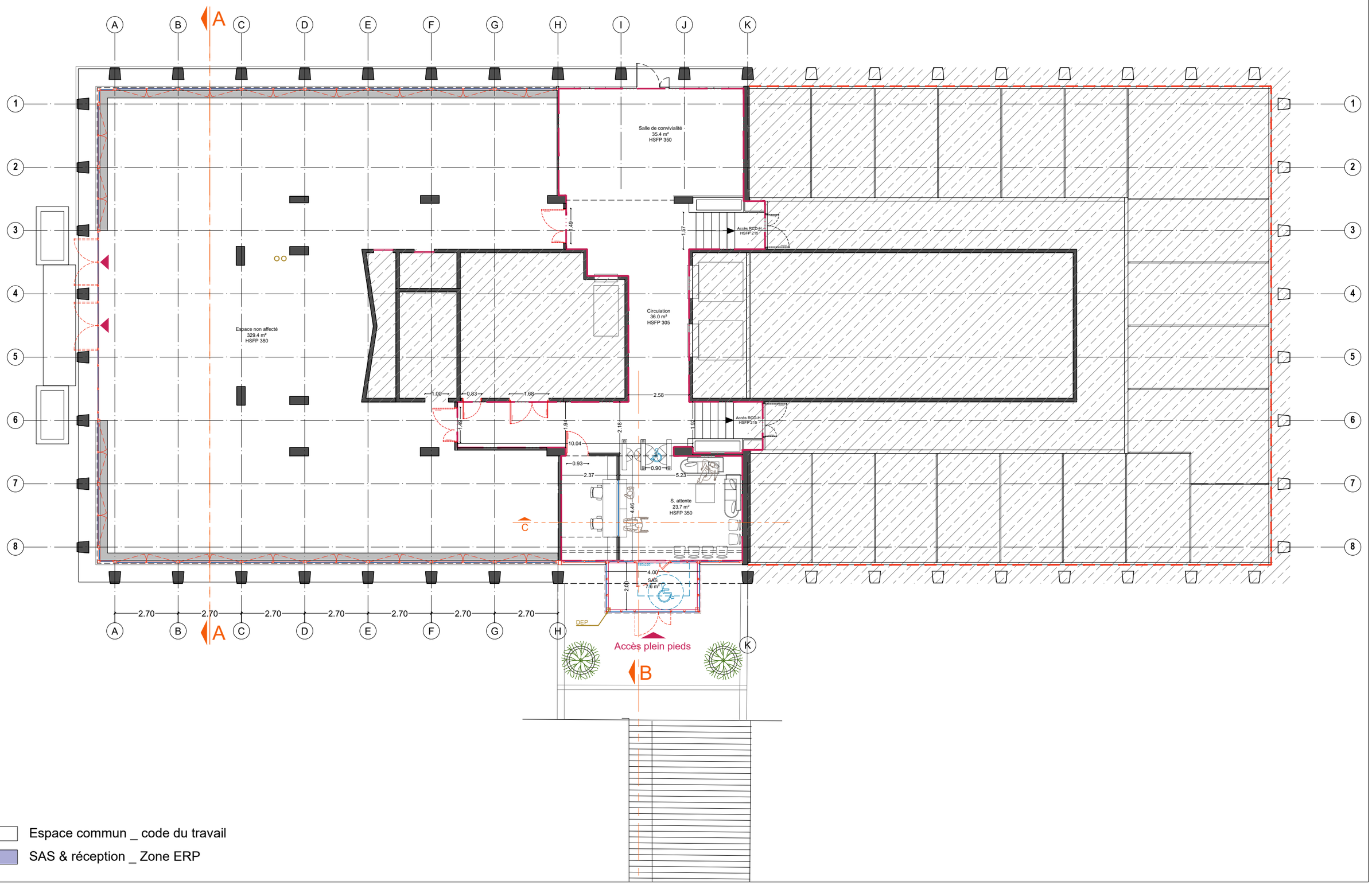
3i CONSEILS

Détails Projet

Façade Est _ Menuiseries Extérieures

11

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/100	27/08/2026



Espace commun _ code du travail

SAS & réception _ Zone ERP

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

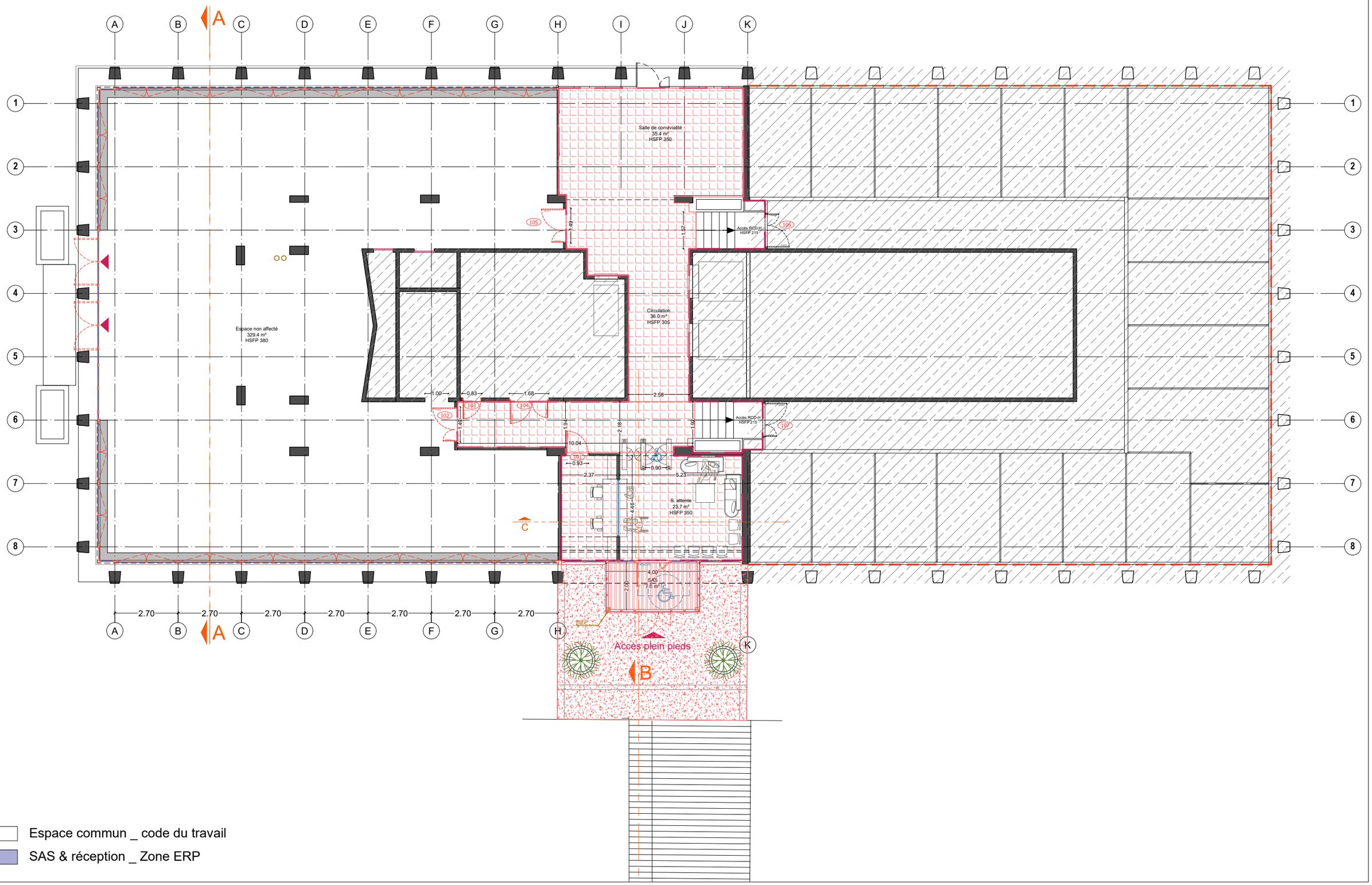
3i ARCHITECTES

3i CONSEILS

Plan RDC _ Projet
Cloisonnement

12

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/150	27/08/2026



Espace commun _ code du travail

SAS & réception _ Zone ERP

Légende Sol :

- Béton désactivé
- Tapis PMR
- Carrelage 60x60 Beige
- Sol Souple existant

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

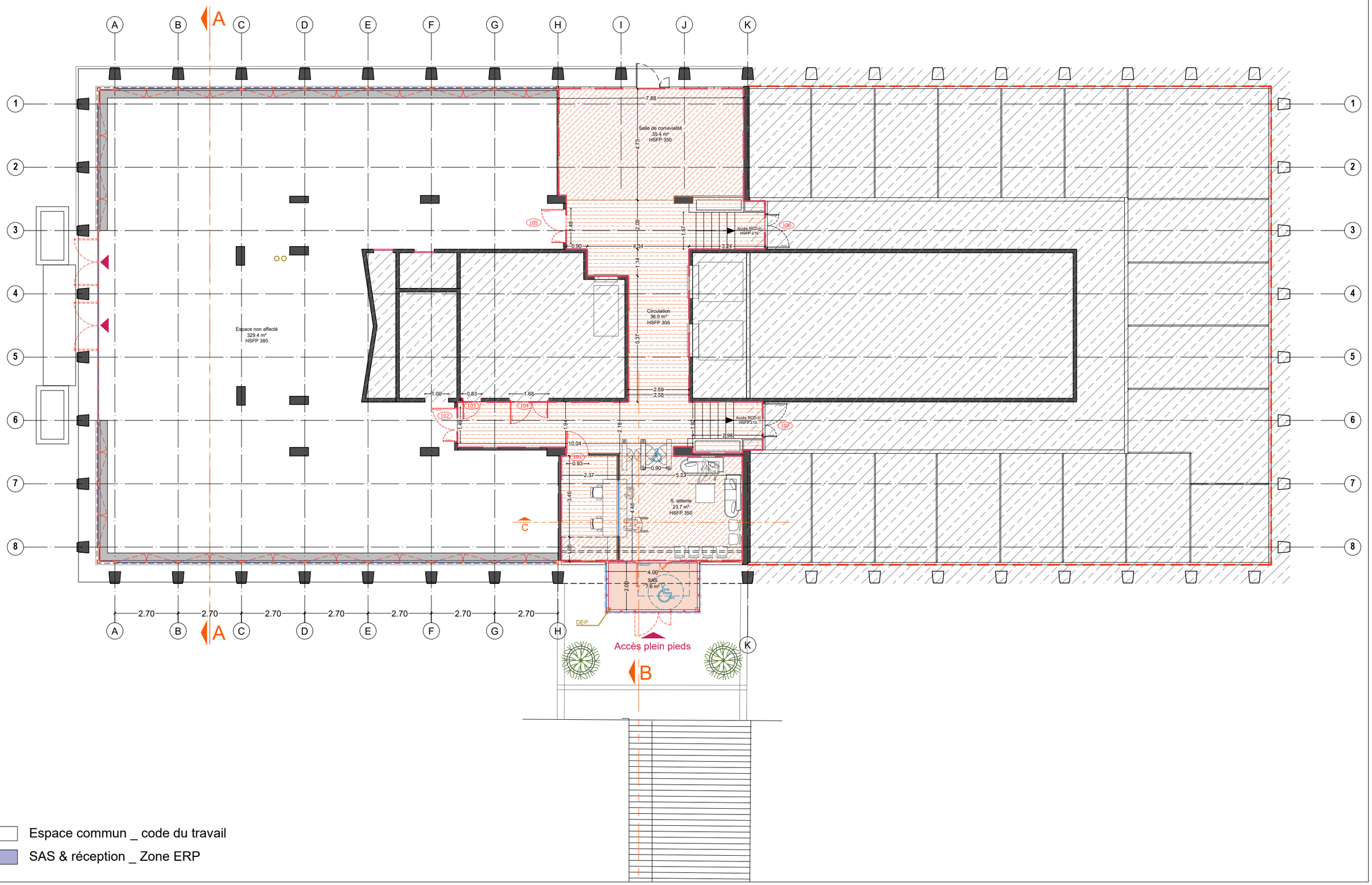
3i CONSEILS

Plan RDC _ Projet

Finitions SOL

13

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/150	27/08/2026



Légende Faux-Plafond :

- Dalles 600x600 H=350cm
- Dalles 600x600 H=305cm

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

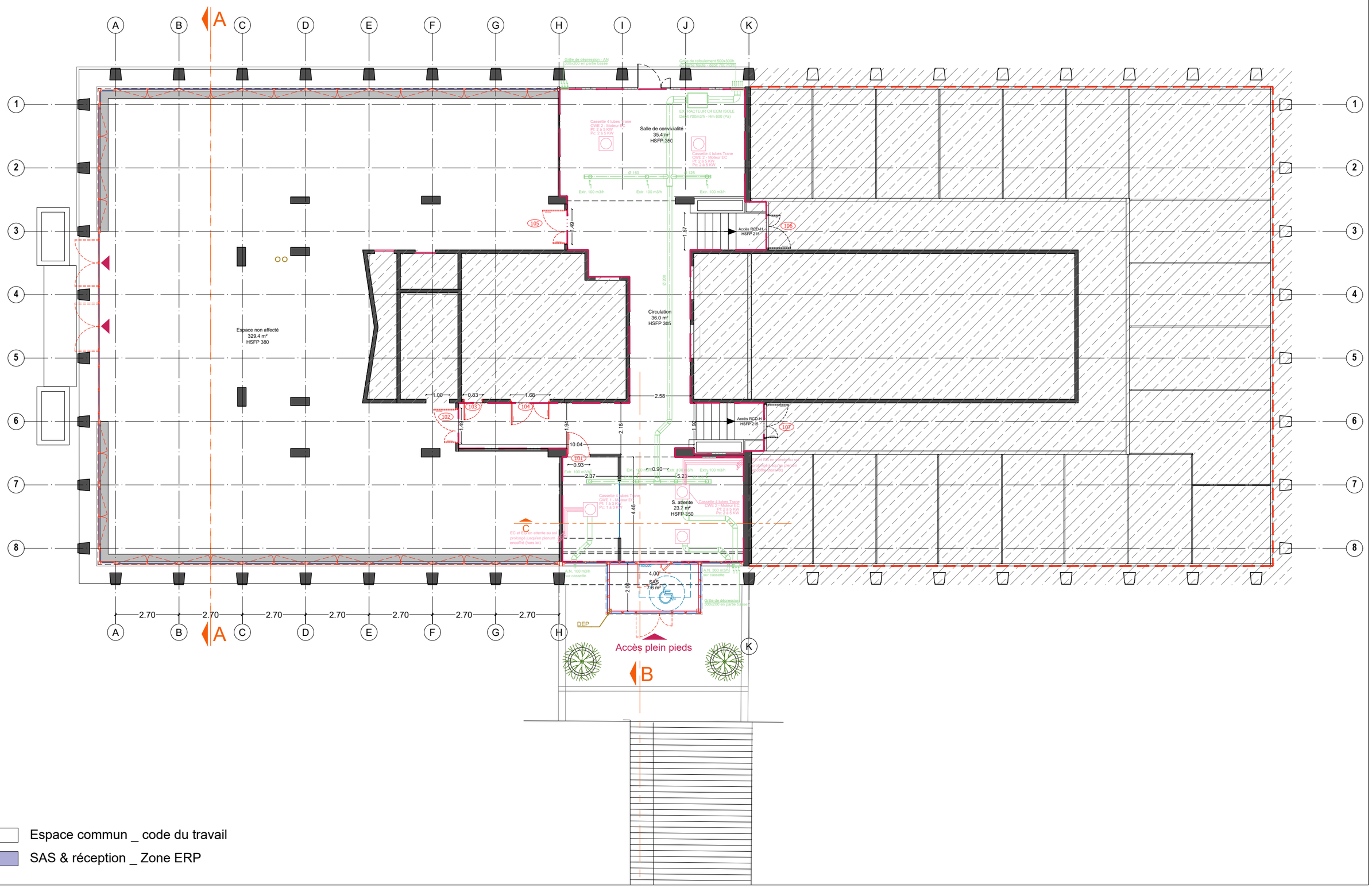
3i CONSEILS

Plan RDC _ Projet

Finitions Faux-Plafond

14

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/150	27/08/2026



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30
89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

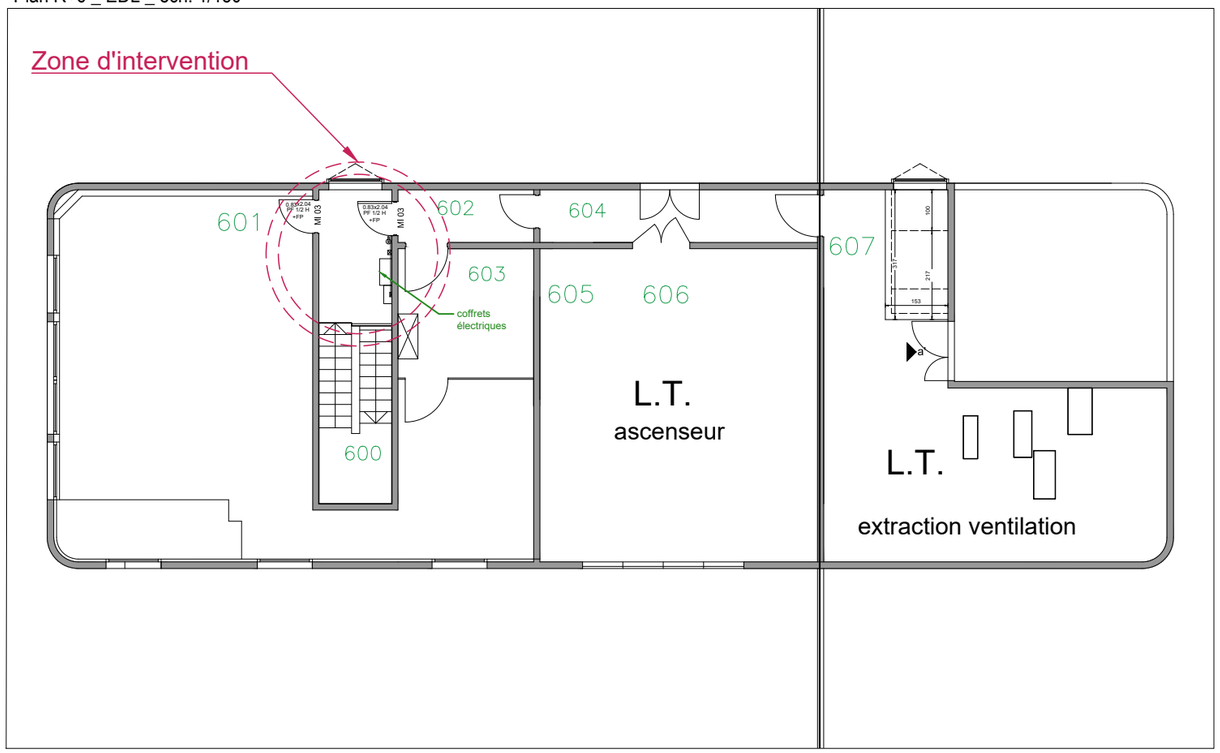
MAITRE D'OEUVRE
3I ARCHITECTES
3I CONSEILS

Plan RDC _ Projet
CVC

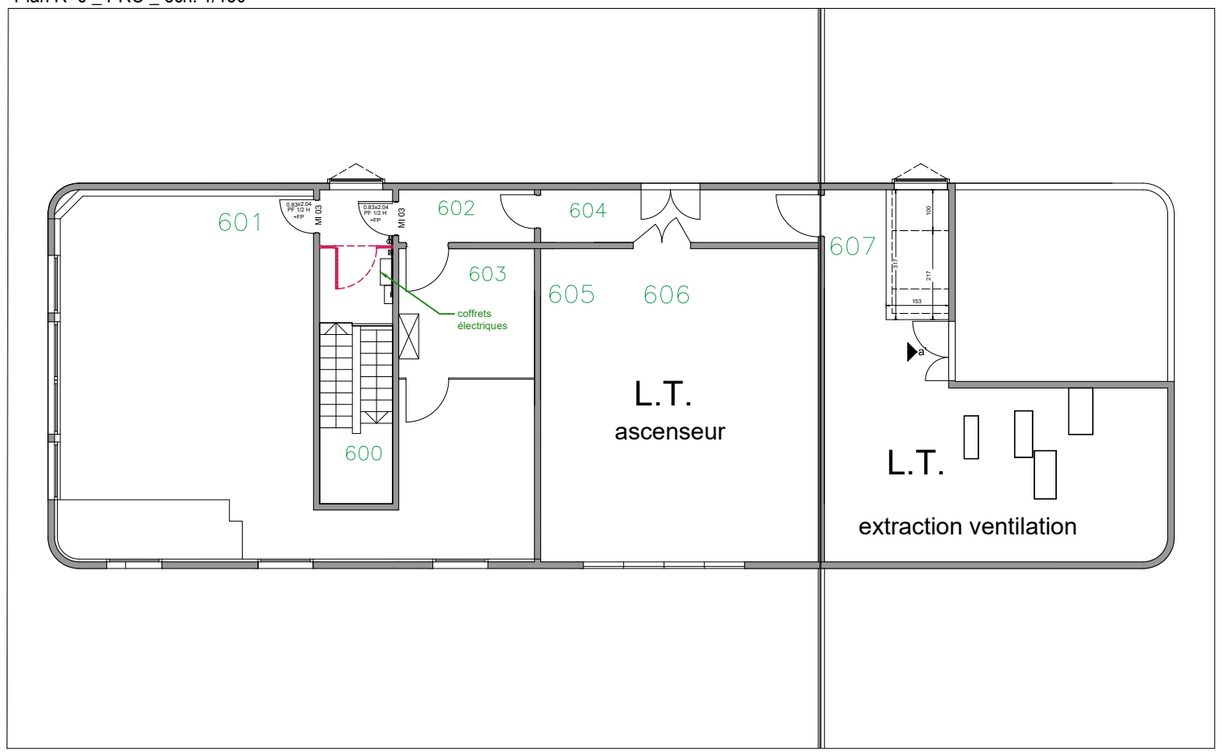
15

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	1/100	27/08/2026

Plan R+6 _ EDL _ éch. 1/150

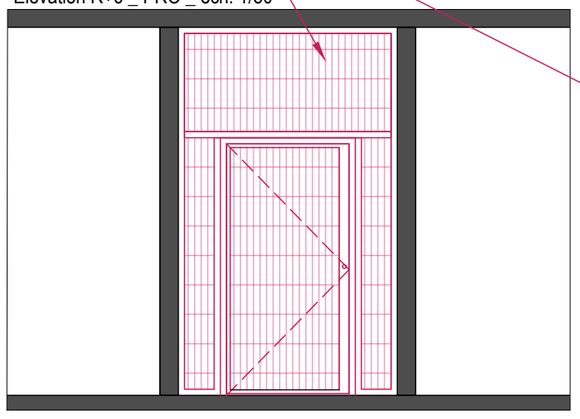


Plan R+6 _ PRO _ éch. 1/150

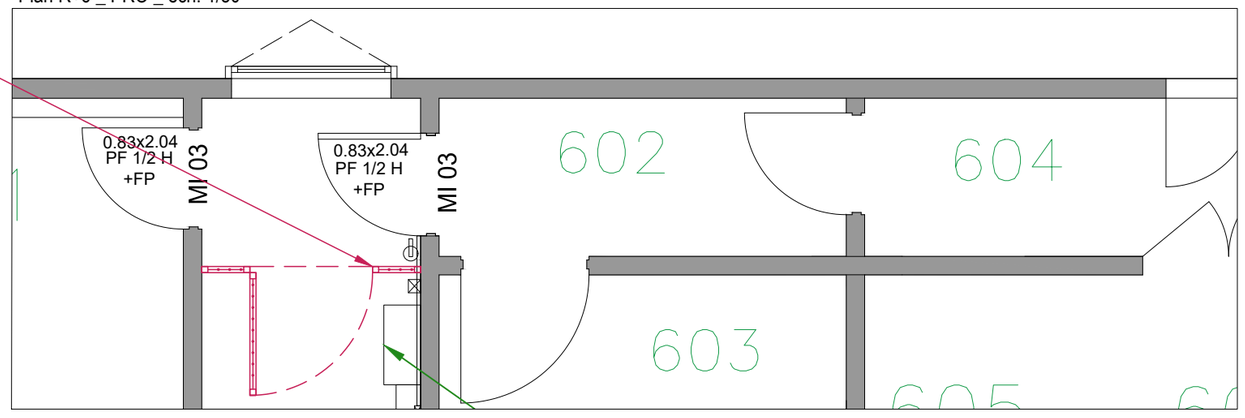


Cloison et porte grillagée

Élévation R+6 _ PRO _ éch. 1/50



Plan R+6 _ PRO _ éch. 1/50



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

3i CONSEILS

Plans R-1 & R+6

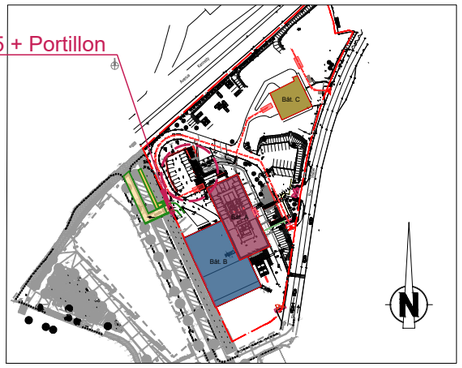
EDL + Projet

16

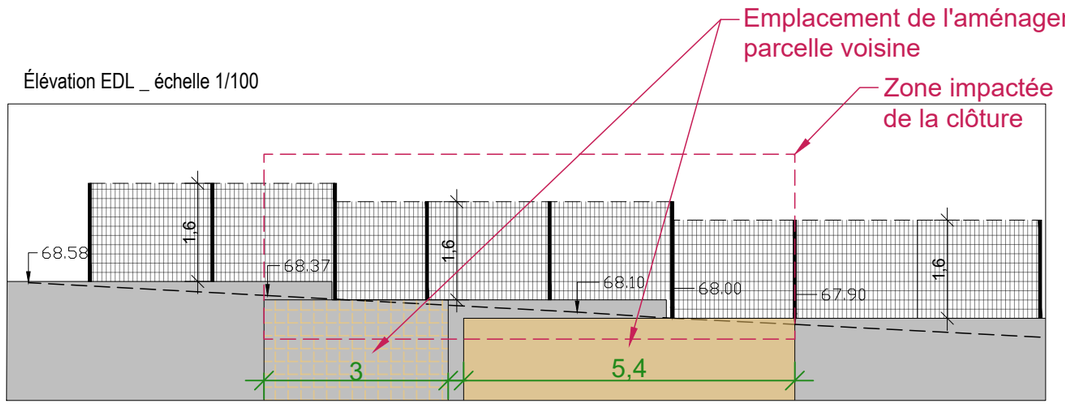
N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2		27/08/2026

Portail 5 + Portillon

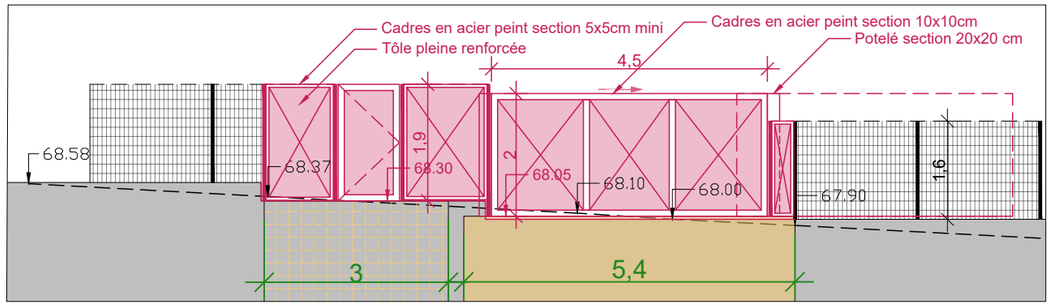
Plan de repérage 1/4000



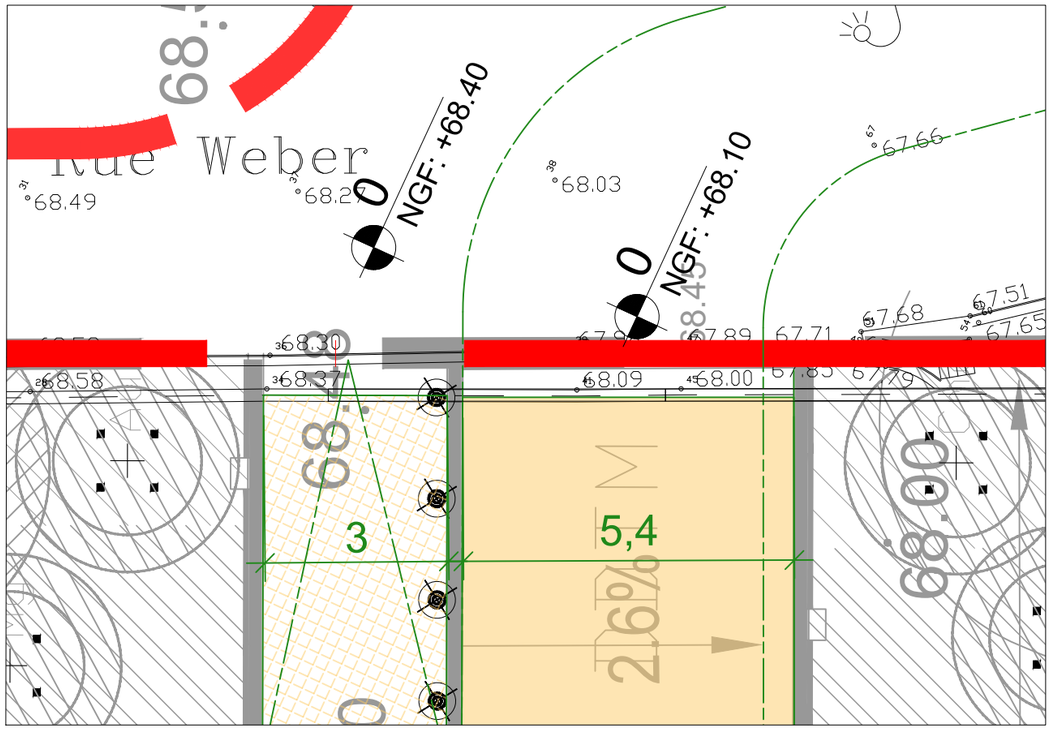
Élévation EDL _ échelle 1/100



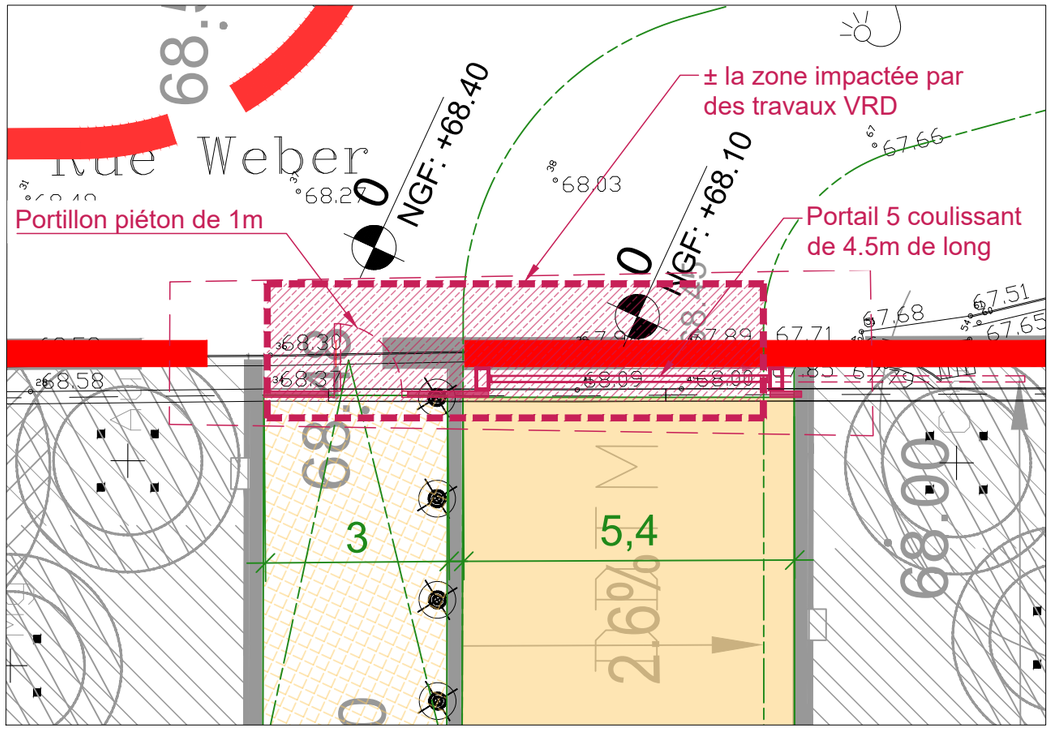
Élévation projet _ échelle 1/100



Plan EDL _ échelle 1/100



Plan projet _ échelle 1/100



Légende :

Projet

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

3i CONSEILS

Détails

PORTAIL & PORTILLON 5 _ Plan - Élévation

15

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	Var.	27/08/2026

Vue 3D _ Entrée principale _ Projet _ Vue 1



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30
89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE
3I ARCHITECTES
3I CONSEILS

Vue en 3 Dimensions _ Entrée P

16

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	PRO	A3	2	-	27/08/2026

Phase DCE Lot 4a CFA/CFO

3i.25.04.09

REMISE EN ÉTAT ET SÉCURISATION DU SITE WEBER

89 Rue Weber - 30189 NIMES



MAITRISE D'ŒUVRE

Maitrise d'œuvre et Bureau d'Etudes

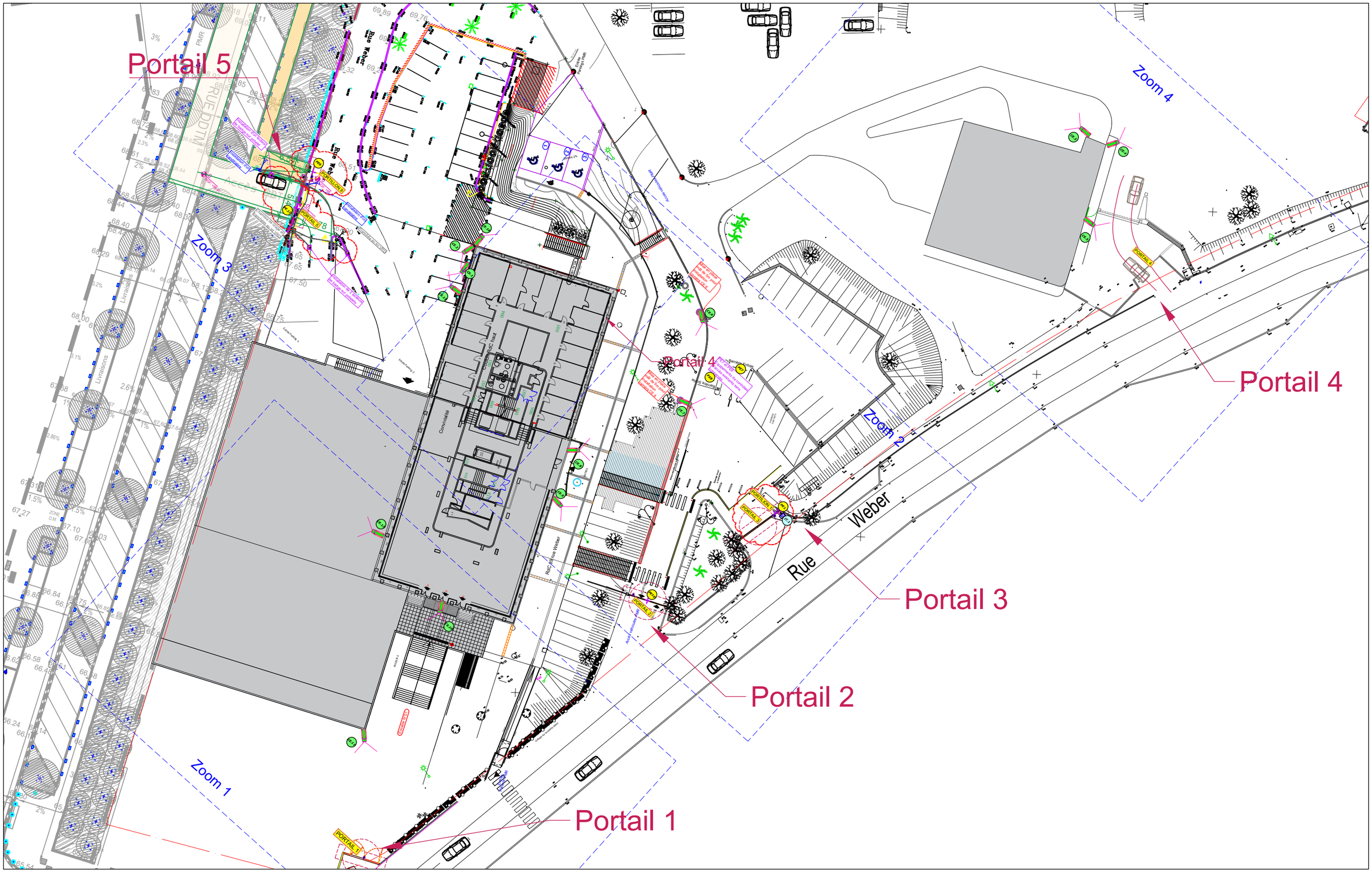
3i ARCHITECTES 3i CONSEILS

MAITRISE D'OUVRAGE

Secrétariat Général Commun
Département du Gard

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

Ind.	Date	Historique de l'évolution du document
1	01/07/2026	Version initiale
2		
3		



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3I ARCHITECTES

3I CONSEILS

Plan de masse global
PROJET

01

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/500	01/07/2026

CE.12
CE.10
CE.11
S
S
S
Accès R-1
Escalier N°01
PORTAIL 1
Grillage sur fondation béton
Entrée PMR
Piétons
97.51
97.55
96.76
96.83
97.63
97.52
65.9
65.8
66.85
66.89
66.58
66.51
68.97
2%
5%
140
140
140
Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30
89 Rue Weber - 30900 Nîmes
MAITRE D'OUVRAGE
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer
MAITRE D'OEUVRE
3i ARCHITECTES
3i CONSEILS
Plan de masse détail portail 1
PROJET
02
3i.25.04.09
N° PROJET
DCE
PHASE
A3
FORMAT
0
INDICE
Var.
ECHELLE
01/07/2026
DATE

Mise en place mât de 5m pour installation caméra CE.6

Mise en place mât de 5m pour installation caméra CE.6

PE7 et PE8
Equipements de contrôles d'accès existants sera conservés

Barrière Entrée

Barrière Sortie

PE7

PE8

PE1

PE10

IT.1

PORTILION 1

PORTAIL 3

PORTAIL 2

CE.1

CE.6

CE.7

CE.8

CE.9

CE.13

Entrée Parking -2

Sortie véhicules PMR

Entrée piétons

Rue Weber

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

3i CONSEILS

Plan de masse détail portail 2 et 3
PROJET

03

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/200	01/07/2026

PE9

PORTILLON 9

NGF: +68.40

Installation d'un candélabre

Tranchée au lot VRD

Installation d'un lecteur de badge sur potelet

Installation d'un candélabre

PE.11

PORTAIL 5

Chambre de tirage et tranchées au lot VRD

NGF: +68.47

Installation de 2 lecteurs de badge sur potelets

CE.14

CE.2

CE.1

CE.13

Entrée Parking -2

Rue Weber

Boucher

ACCES PARKING

N

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3i ARCHITECTES

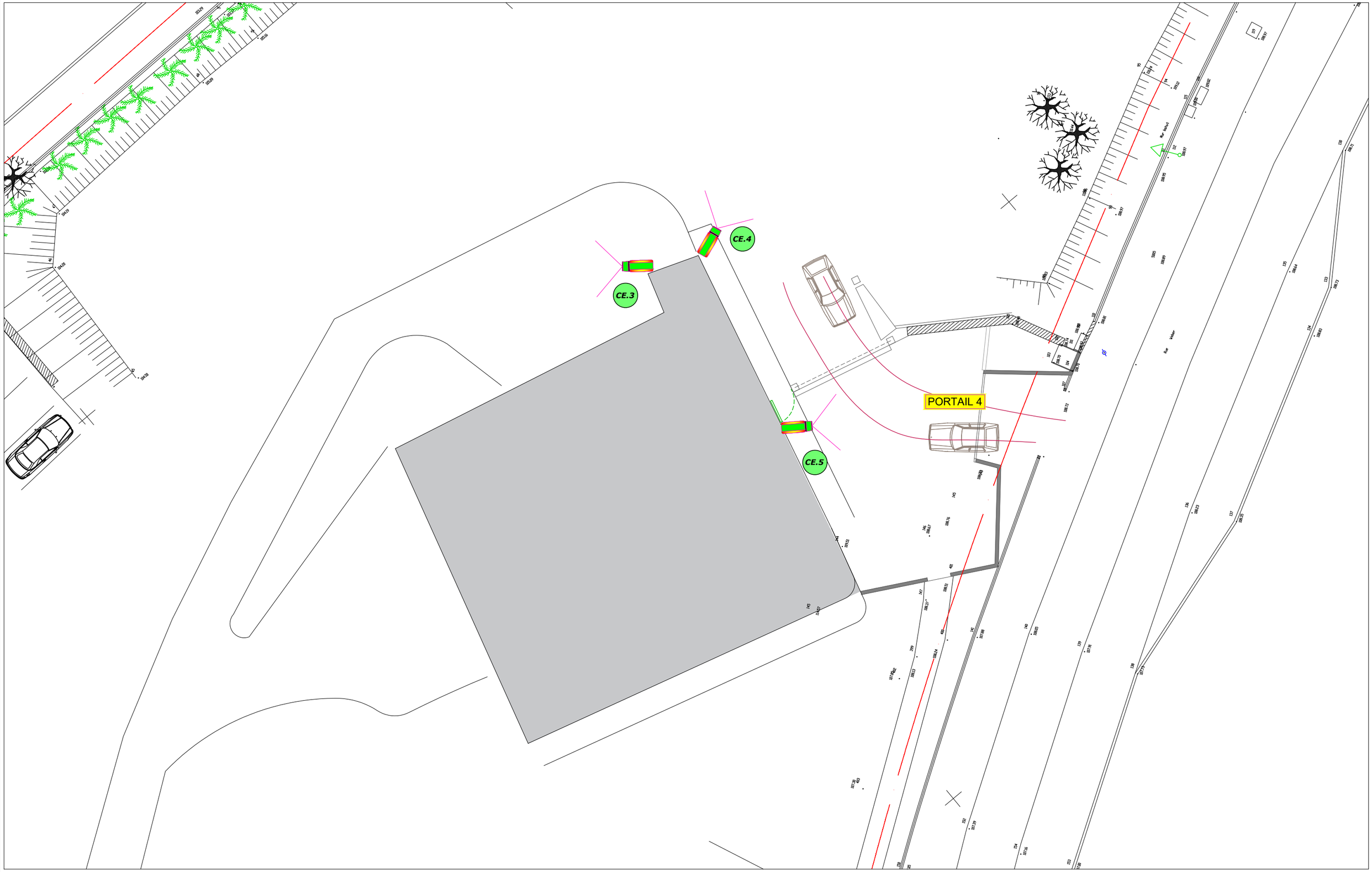
3i CONSEILS

Plan de masse détail portail 5

PROJET

04

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/125	01/07/2026



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3I ARCHITECTES

3I CONSEILS

Plan de masse détail portail 4

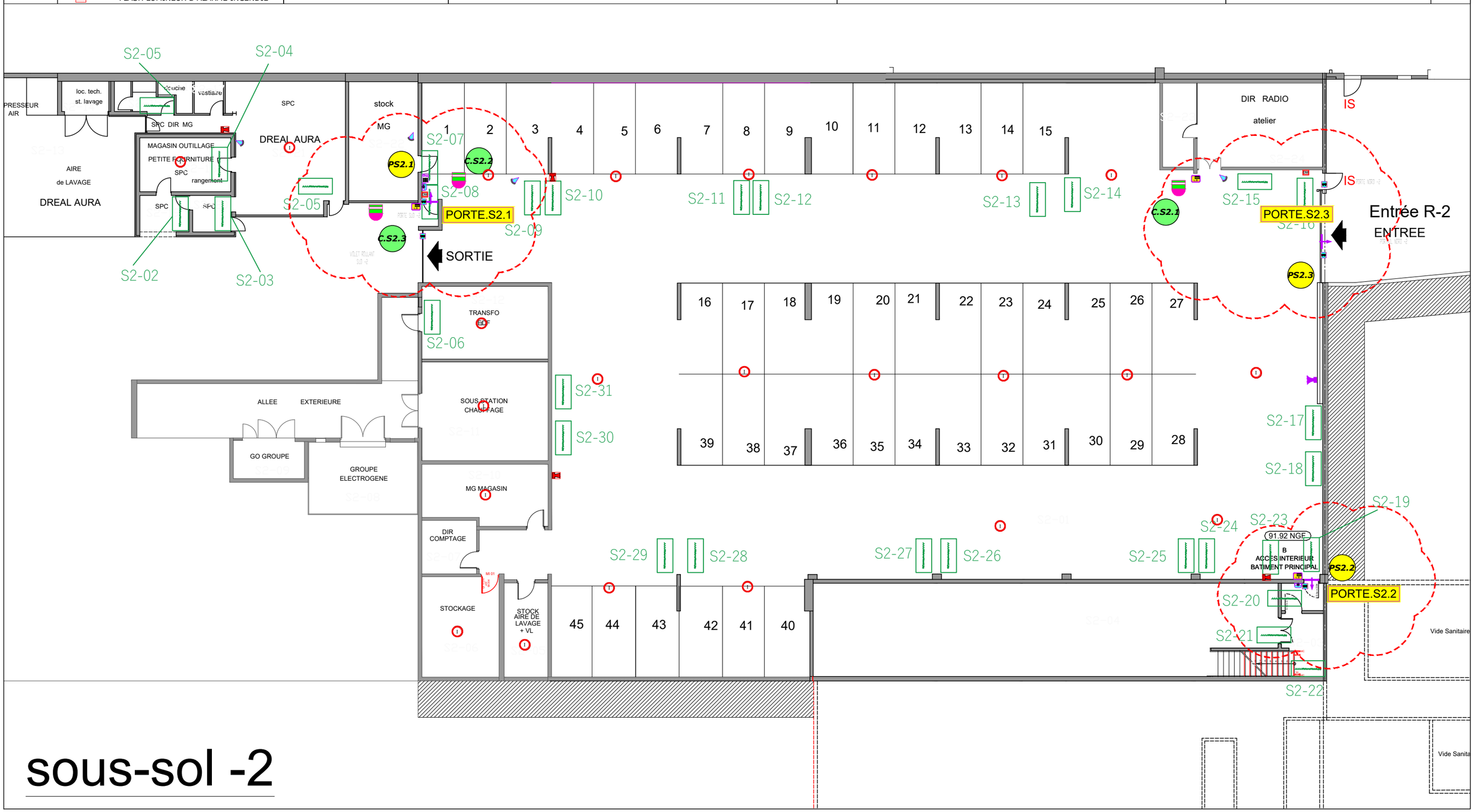
PROJET

05

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ÉCHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/200	01/07/2026

LEGENDE

- CENTRALE SSI
- REPETITEUR INCENDIE
- DECTECTEUR AUTOMATIQUE D'INCENDIE
- DECLENCHEUR MANUEL
- BLOC AUTONOME D'ALARME SONORE
- FLASH LUMINEUX D'ALARME INCENDIE
- CAMERA INTERIEURE
- CAMERA EXTERIEURE
- MONITEUR VIDEO
- NUMERO DE CAMERA
- LECTEUR DE BADGE
- BP OUVERTURE DE PORTE
- NUMERO DE PORTE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- ENTREE ET SORTIE CONTROLEES
- ENTREE CONTROLEE SORTIE LIBRE
- CENTRALE INTRUSION
- CLAVIER ON/OFF ALARME
- CLAVIER DESACTIVATION TEMPORAIRE
- DETECTEUR BI-VOLUMETRIQUE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- SIRENE INTERIEURE EXTERIEURE
- COFFRET D'ALIMENTATION
- PLATINE DE RUE VIDEPHONE
- POSTE INTERIIEUR VIDEOPHONE



sous-sol -2

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30
89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE
3i ARCHITECTES
3i CONSEILS

Plan du niveau sous-sol -2
Projet Sécurisation

06

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/200	01/07/2026

Niveau -1 bâtiment Weber

rez de jardin / sous-sol

LEGENDE

- CENTRALE SSI
- REPETITEUR INCENDIE
- DECTECTEUR AUTOMATIQUE D'INCENDIE
- DECLENCHEUR MANUEL
- BLOC AUTONOME D'ALARME SONORE
- CAMERA INTERIEURE
- CAMERA EXTERIEURE
- MONITEUR VIDEO
- NUMERO DE CAMERA
- LECTEUR DE BADGE
- BP OUVERTURE DE PORTE
- NUMERO DE PORTE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- ENTREE ET SORTIE CONTROLEES
- ENTREE CONTROLEE SORTIE LIBRE
- CENTRALE INTRUSION
- CLAVIER ON/OFF ALARME
- CLAVIER DESACTIVATION TEMPORAIRE
- DETECTEUR BI-VOLUMETRIQUE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- SIRENE INTERIEURE EXTERIEURE
- COFFRET D'ALIMENTATION
- PLATINE DE RUE VIDEPHONE
- POSTE INTERIIEUR VIDEOPHONE

Garage
Service
S1-49
S1-04
S1-03
S1-05
S1-06
S1-08
S1-07
S1-10
S1-09
S1-12
S1-11
Escalier N°05
S1-14
S1-13
PS1.1
PORTE.S1.1
Entrée R-1
Accès Parking
SORTIE
C.S1.3
S1-02
S1-01
S1-22
S1-23
S1-20
S1-19
S1-18
S1-17
plan d'intervention
S1-16
C.S1.2
S1-15
PORTE.S1.2
PS1.2
ARCHIVES
TGBT
stockage
stockage
local ménage
stock
stockage meubles
SGC
standard ex STUDIO
assistante sociale
Bureau médecin
SGC informatique
63.87 m²
S1-25
S1-24
S1-27
C.S1.1
S1-28
S1-29
S1-35
S1-46
S1-42
S1-43
S1-33
S1-34
C.S1.6
PS1.4
C.S1.4
PS1.3
S1-50
S1-49
PORTE.S1.3
Escalier N°01
TISANERIE
Puit de lumière
SALLE DE FORMATION
stock papier
salle serveur
S1-44
Monte Charge
Centrale SSI existante
Ascenseurs
S1-38
Centrale Intrusion
1-37
WC
WC PMR
S1-33
ARCHIVES
DREAL occitanie
S1-32
Dégt.5
S1-31
PORTE.S1.4
atelier
DiRmed
SGC
ARCHIVES
Escalier N°04
94.66 ngf
S1-45
S1-39
S1-41
S1-40
C.S1.5
S1-48
S1-47
stock fourniture
SGC
DEPOT
Local Technique
CAISSON VENTILATION
S1-20

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30
89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE — Liberté • Égalité • Fraternité, RÉPUBLIQUE FRANÇAISE, Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE — 3i ARCHITECTES — 3i CONSEILS

Plan du niveau sous-sol -1
Projet Sécurisation

07

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/125	01/07/2026

LEGENDE

- CENTRALE SSI
- REPETITEUR INCENDIE
- DECTECTEUR AUTOMATIQUE D'INCENDIE
- DECLENCHEUR MANUEL
- BLOC AUTONOME D'ALARME SONORE
- FLASH LUMINEUX D'ALARME INCENDIE
- CAMERA INTERIEURE
- CAMERA EXTERIEURE
- MONITEUR VIDEO
- NUMERO DE CAMERA
- LECTEUR DE BADGE
- BP OUVERTURE DE PORTE
- NUMERO DE PORTE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- ENTREE ET SORTIE CONTROLEES
- ENTREE CONTROLEE SORTIE LIBRE
- CENTRALE INTRUSION
- CLAVIER ON/OFF ALARME
- CLAVIER DESACTIVATION TEMPORAIRE
- DETECTEUR BI-VOLUMETRIQUE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- SIRENE INTERIEURE EXTERIEURE
- COFFRET D'ALIMENTATION
- PLATINE DE RUE VIDEPHONE
- POSTE INTERIIEUR VIDEOPHONE

RdC bas espace libre

P0.6
PORTE 0.6
016
C.0.5
Convivialité
015
A installer 1 lecteur de badge de désactivation temporaire
001
002
003
Couloir RdC haut
004
005
006
007
008
009
C.0.4
020
019
018
017
014
L.T.
TD RdC
monte charge
gaine technique
C.0.2
C.0.3
Coffret d'alim intrusion et modules déportés
P0.3
PORTE 0.3
P0.5
P0.4
C.0.1
PORTE 0.2
Portails PNG
P0.2
IT.M
P0.1
PORTE 0.1
IT.6
SAS pub. : ###m²
ENTREE
C.0.6

RdC 89 rue Weber

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30
89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE: Liberté • Égalité • Fraternité, République Française, Direction Départementale des Territoires et de la Mer
MAITRE D'OEUVRE: 3i ARCHITECTES, 3i CONSEILS

Plan du niveau Rez-de-chaussée
Projet Sécurisation

08

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/125	01/07/2026

LEGENDE

- CENTRALE SSI
- REPETITEUR INCENDIE
- DECTECTEUR AUTOMATIQUE D'INCENDIE
- DECLENCHEUR MANUEL
- BLOC AUTONOME D'ALARME SONORE
- FLASH LUMINEUX D'ALARME INCENDIE
- CAMERA INTERIEURE
- CAMERA EXTERIEURE
- MONITEUR VIDEO
- NUMERO DE CAMERA
- LECTEUR DE BADGE
- BP OUVERTURE DE PORTE
- NUMERO DE PORTE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- ENTREE ET SORTIE CONTROLEES
- ENTREE CONTROLEE SORTIE LIBRE
- CENTRALE INTRUSION
- CLAVIER ON/OFF ALARME
- CLAVIER DESACTIVATION TEMPORAIRE
- DETECTEUR BI-VOLUMETRIQUE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- SIRENE INTERIEURE EXTERIEURE
- COFFRET D'ALIMENTATION
- PLATINE DE RUE VIDEPHONE
- POSTE INTERIIEUR VIDEOPHONE

A installer à chaque niveau 1 lecteur de badge de désactivation temporaire

Coffret d'alim intrusion et modules déportés

Porte à équiper d'un bouton moleté

1er étage

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30
89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE — Liberté • Égalité • Fraternité, République Française, Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE — 3I ARCHITECTES, 3I CONSEILS

Plan d'étage courant R1/R2/R3/R4
Projet Sécurisation

09

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/125	01/07/2026

LEGENDE

- CENTRALE SSI
- REPETITEUR INCENDIE
- DECTECTEUR AUTOMATIQUE D'INCENDIE
- DECLENCHEUR MANUEL
- BLOC AUTONOME D'ALARME SONORE
- FLASH LUMINEUX D'ALARME INCENDIE
- CAMERA INTERIEURE
- CAMERA EXTERIEURE
- MONITEUR VIDEO
- NUMERO DE CAMERA
- LECTEUR DE BADGE
- BP OUVERTURE DE PORTE
- NUMERO DE PORTE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- ENTREE ET SORTIE CONTROLEES
- ENTREE CONTROLEE SORTIE LIBRE
- CENTRALE INTRUSION
- CLAVIER ON/OFF ALARME
- CLAVIER DESACTIVATION TEMPORAIRE
- DETECTEUR BI-VOLUMETRIQUE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- SIRENE INTERIEURE EXTERIEURE
- COFFRET D'ALIMENTATION
- PLATINE DE RUE VIDEPHONE
- POSTE INTERIIEUR VIDEOPHONE

Salle de réunions 35.00 m²
Gaine CFA
P5.1
C.5.1
PORTE 5.1
Coffret d'alim intrusion et modules déportés
Lecteur de badge de désactivation temporaires
Faux Plafond démontable conservé 600 X 600
Retombée Plaque de Plâtre
Suppression des Ria
Colonne sèche à créer
Paroi CF 1 heure
Porte à équiper d'un bouton moleté
Portes à équiper d'un bouton moleté
HSD : 2.88 m Plafond à déposer dalle de 600 X 600
REPROGRAPHIE S = 12.40 m²
ARCHIVES S = 13.30 m²
SOL PLASTIQUE + CLAPET
Monte Charge
Ascenseurs
Gaine technique
114.12 NGF
SALLE DE REUNIONS S = 18.60 m²
REPROGRAPHIE S = 13.30 m²
Clim Chauffage
fontaine à eau

5 eme étage Weber pal

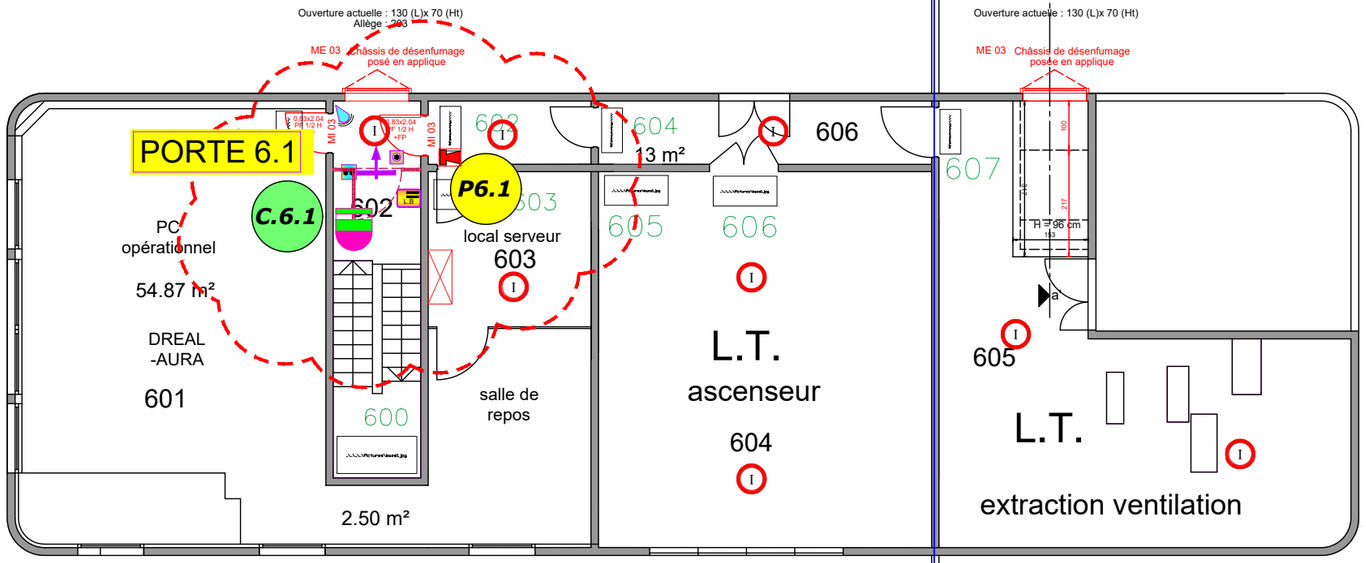
Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30 89 Rue Weber - 30900 Nîmes	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'OEUVRE	Plan du niveau R+5 Projet Sécurisation		10
			3i.25.04.09 (N° PROJET)	DCE (PHASE)	D-A3 (FORMAT)	0 (INDICE)	1/125 (ECHELLE)	01/07/2026 (DATE)

LEGENDE

- CENTRALE SSI
- REPETITEUR INCENDIE
- DECTECTEUR AUTOMATIQUE D'INCENDIE
- DECLENCHEUR MANUEL
- BLOC AUTONOME D'ALARME SONORE
- FLASH LUMINEUX D'ALARME INCENDIE
- CAMERA INTERIEURE
- CAMERA EXTERIEURE
- MONITEUR VIDEO
- NUMERO DE CAMERA
- LECTEUR DE BADGE
- BP OUVERTURE DE PORTE
- NUMERO DE PORTE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- ENTREE ET SORTIE CONTROLEES
- ENTREE CONTROLEE SORTIE LIBRE
- CENTRALE INTRUSION
- CLAVIER ON/OFF ALARME
- CLAVIER DESACTIVATION TEMPORAIRE
- DETECTEUR BI-VOLUMETRIQUE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- SIRENE INTERIEURE EXTERIEURE
- COFFRET D'ALIMENTATION
- PLATINE DE RUE VIDEPHONE
- POSTE INTERIIEUR VIDEOPHONE

JD

Façade Ouest Accessible



TOITURE TERRASSE

TOITURE TERRASSE

JD

6 eme étage Weber pal

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30
89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE
3I ARCHITECTES
3I CONSEILS

Plan du niveau R+6
Projet Sécurisation

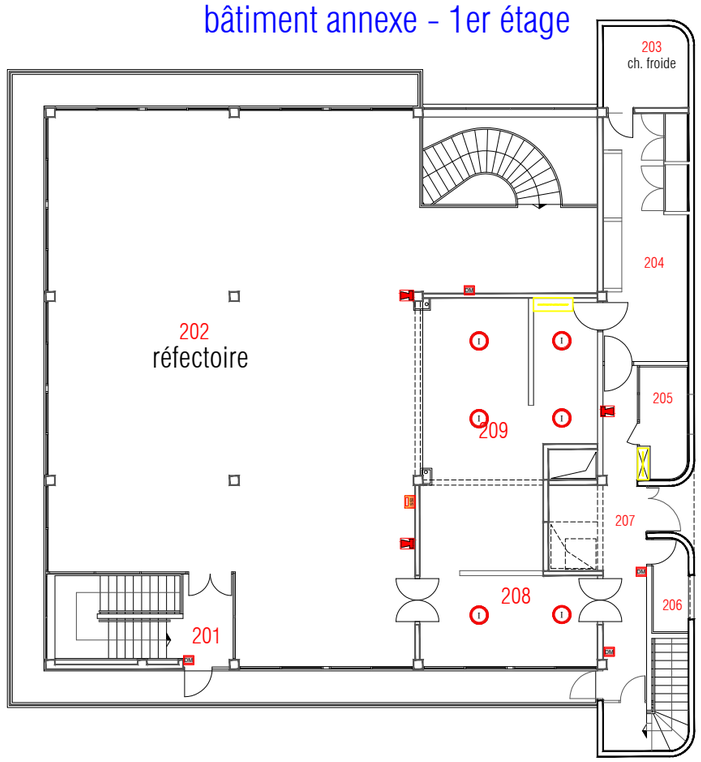
11

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/125	01/07/2026

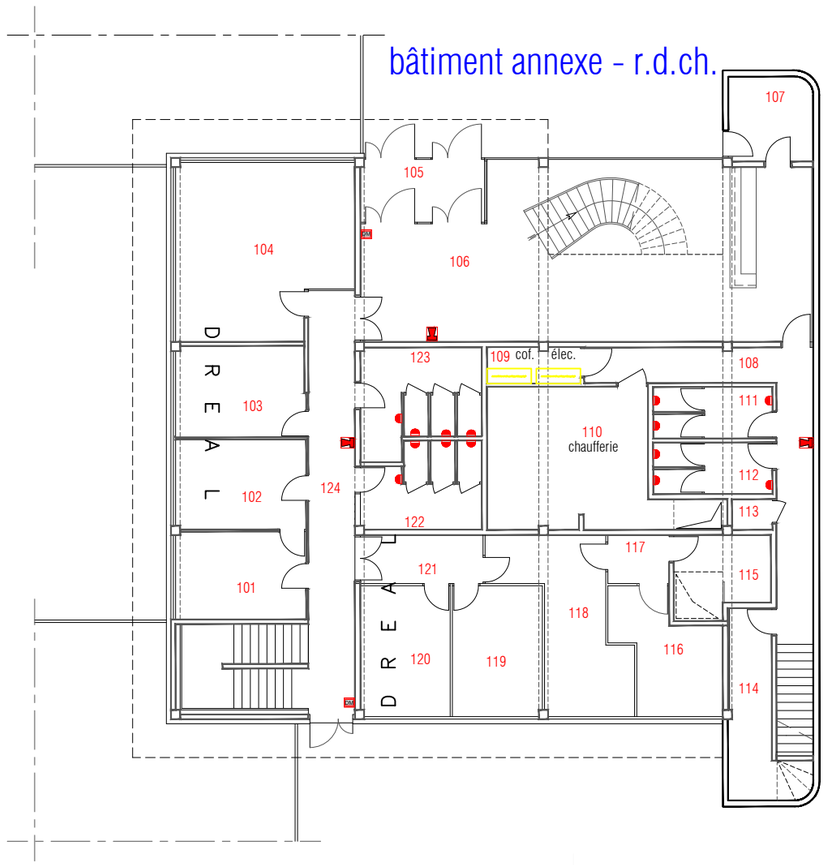
LEGENDE

- CENTRALE SSI
- REPETITEUR INCENDIE
- DECTECTEUR AUTOMATIQUE D'INCENDIE
- DECLENCHEUR MANUEL
- BLOC AUTONOME D'ALARME SONORE
- FLASH LUMINEUX D'ALARME INCENDIE
- CAMERA INTERIEURE
- CAMERA EXTERIEURE
- MONITEUR VIDEO
- NUMERO DE CAMERA
- LECTEUR DE BADGE
- BP OUVERTURE DE PORTE
- NUMERO DE PORTE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- ENTREE ET SORTIE CONTROLEES
- ENTREE CONTROLEE SORTIE LIBRE
- CENTRALE INTRUSION
- CLAVIER ON/OFF ALARME
- CLAVIER DESACTIVATION TEMPORAIRE
- DETECTEUR BI-VOLUMETRIQUE
- CONTACT D'OUVERTURE OU SABOT DE PORTE
- SIRENE INTERIEURE EXTERIEURE
- COFFRET D'ALIMENTATION
- PLATINE DE RUE VIDEPHONE
- POSTE INTERIIEUR VIDEOPHONE

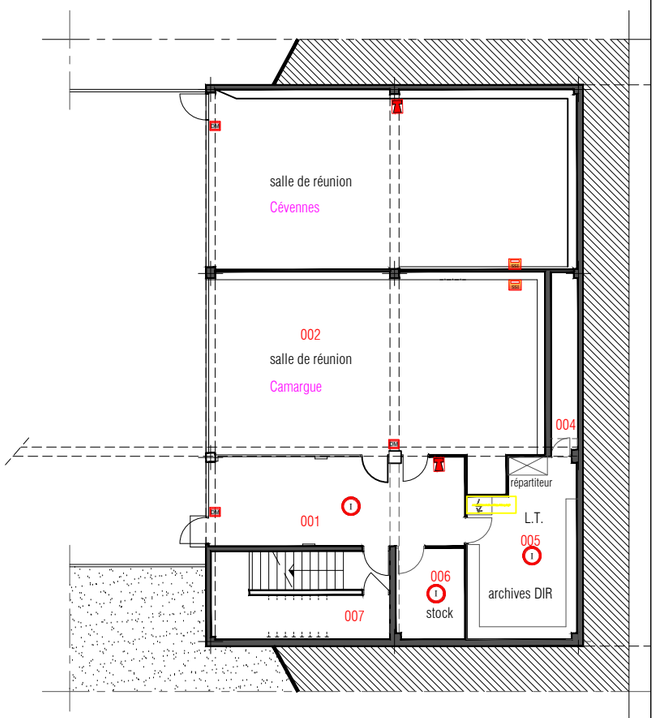
bâtiment annexe - 1er étage



bâtiment annexe - r.d.ch.



bâtiment annexe - rez-de-j



Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30
89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE
3I ARCHITECTES
3I CONSEILS

Plan de l'annexe
Projet Sécurisation

12

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/100	01/07/2026

Luminaire encastré 600/600 LED 3900 lms

Spot LED 2000 lms

S BLOC AUTONOME D'ECLAIRAGE DE SECURITE

PT1 POSTE DE TRAVAIL

RdC bas espace libre

Convivialité

Couloir RdC haut

L.T.

TD RdC

monte charge

gaine technique

Accès RCD-H HSFP 220

Accueil ### m² SHFP 250

Portails PNG

SAS pub. : ###m²

ENTREE

RdC 89 rue Weber

Remise en état et sécurisation du site Weber de la DDTM 30

89 Rue Weber - 30900 Nîmes

MAITRE D'OUVRAGE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MAITRE D'OEUVRE

3I ARCHITECTES

3I CONSEILS

Plan du niveau Rez-de-chaussée
Projet CFO + Eclairage

13

N° PROJET	PHASE	FORMAT	INDICE	ECHELLE	DATE
3i.25.04.09	DCE	A3	0	1/125	01/07/2026